



Č. j.: MUDK-VÚP/22519-2024/wal/21391-2023
Spis. a skart. znak: 328.3S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Vaše č. j.: -

Vyřizuje: Roman Waldhauser
Telefon: 499 318 270
E-mail: waldhauser.roman@mudk.cz

Datum: 27.03.2024



VITDVKVD_187902

SPOLEČNÉ ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY A ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor výstavby a územního plánování, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen nový stavební zákon), správní orgán věcí a místem příslušný podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), ve společném řízení o žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádosti o povolení odstranění stavby, které dne 22.08.2023 podala společnost **ČEZ Distribuce, a. s.**, sídlo Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (dále jen žadatel), v zastoupení společností SB projekt, s. r. o., sídlo Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín (dále jen oprávněný zmocněnec), jenž bylo ve společném řízení spojeno na podkladě usnesení stavebního úřadu ze dne 15.01.2024, č. j. MUDK-VÚP/3867-2024/wal/21391-2023, na podkladě podkladů a důkazů shromážděných ve společném územním řízení o umístění a řízení o povolení odstranění stavby, rozhodl následovně:

I. ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

Stavební úřad podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby,

kterým v rámci navrhovaného záměru projektově označeného jako **Vyhnánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731**, povoluje umístění souboru staveb:

- podzemního kabelového vedení NN (včetně nových kabelových skříní/pilířů);
- elektrických přípojek (včetně nových kabelových skříní/pilířů);
- odběrných elektrických zařízení,

v obcích **Kohoutov** a **Brzice**, na pozemcích stavební parcela číslo (dále jen poz. st.) **172, 175, 177, 179, 180, 186, 187, 190, 191, 192, 199, 200, 201, 203 a 208** a pozemková parcela číslo (dále jen poz. p.) **1002, 1012, 1019/4, 1021/2, 1030, 1038, 1106, 1156, 1247, 1927, 1928, 1930, 1937, 1963, 1966, 1970, 1972, 1974, 1988, 2009, 2016, 2023, 2025, 2027, 2030, 2032, 2039, 2040, 2042 a 2043** v katastrálním území **Kohoutov** a na poz. st. **102/1 a 114** a poz. p. **926/2, 939/2, 1112, 1120, 2039 a 2074** v k. ú. **Brzice** (dále jen záměr), v níže uvedeném rozsahu a za níže stanovených podmínek.

Druh a účel umísťované stavby

- Podzemní kabelové vedení NN je stavbou veřejné technické infrastruktury, jež je součástí distribuční soustavy v elektroenergetice. Elektrické přípojky (včetně jejích součástí) jsou stavbami technického vybavení, které se po vybudování stanou též součástí distribuční soustavy v elektroenergetice. Jejich účelem pak je připojení, resp. distribuce elektřiny pro stávající odběrná místa jednotlivých staveb v obou dotčených obcích. Odběrná elektrická zařízení jsou stavbami technického vybavení, jež připojí jednotlivé nemovitosti na nově umísťované elektrické přípojky, čímž nahradí dosavadní nadzemní elektrické přípojky v území, jež jsou zpravidla ukončovány na jednotlivých budovách.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje

- Na území obce Kohoutov se stavba se umísťuje na poz. st. 172, 175, 177, 179, 180, 186, 187, 190, 191, 192, 199, 200, 201, 203 a 208 (všechny druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) a poz. p. 1002, 1012, 1030, 1930, 1937, 2039 a 2040 (všechny druh pozemku: zahrada), 1038, 1927, 1963, 1970, 1972, 1974, 2016, 2025, 2027, 2032 a 2043 (všechny druh pozemku: trvalý travní porost) a 1019/4, 1021/2, 1106, 1156, 1247, 1928, 1966, 1988, 2009, 2023, 2030 a 2042 (všechny druh pozemku: ostatní plocha) v katastrálním území Kohoutov.
- Na území obce Brzice se stavba umísťuje na poz. st. 102/1 a 114 (oba druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří) a poz. p. 926/2 (druh pozemku: trvalý travní porost), 939/2 a 1112 (oba druh pozemku: ostatní plocha), 1120 (druh pozemku: vodní plocha), 2039 a 2074 (oba druh pozemku: zahrada) v k. ú. Brzice.
- Všechny v tomto rozhodnutí uvedené pozemky se nacházejí v k. ú. Kohoutov nebo v k. ú. Brzice, kde jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby

Hlavní trasa – centrum Vyhnánov

Z rozváděče stávající trafostanice TS TU_0554 bude vyvedeno nové zemní kabelové vedení nn AYKY 3x240+120mm² (dále jen páteřní vedení) podél cesty a bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS100/NKE1P-C č. R18 umístěný do volného terénu parcely č. 2027. Z něj bude provedeno odbočení kabelem AYKY 4x35mm² k čp. 125, které bude ukončeno v nové SP100 zasekané do zděné části čp. 125. Páteřní vedení bude dále pokračovat podél cesty a oplocení a bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS200/NKE1P-C č. R19, který bude umístěn vedle brány za oplocením parcely č. 2025. Z tohoto pilíře budou vyvedeny dva kabely. Kabel CYKY 4x10mm² bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči na obvodové zdi čp. 127. Druhý kabel AYKY 4x35mm² bude ukončen v nové kabelové skříni SP100 zasekané do obvodové zdi čp. 126. Skříň bude umístěna pod stávající elektroměrný rozváděč a propojena kabelem CYKY 4x10mm². Páteřní vedení bude pokračovat dále podél cesty, přes komunikaci bude proveden řízený protlak k novému pilíři SR 302 č. R4, který bude umístěn před stávajícím oplocením. Do tohoto pilíře bude přepojen stávající svod kabelem AYKY 3x120+70mm² vedoucím směrem ke stávajícímu kabelovému pilíři R6 u čp. 138. Páteřní vedení bude dále pokračovat podél oplocení parcely č. 2040 a bude obcházet stávající ovocné a okrasné dřeviny. Vedení bude smyčkovat nový pilíř SS100 umístěný za oplocení, do pilíře bude zatažen nebo naspojován stávající kabelový svod pro čp. 125. Páteřní vedení bude zapojeno do nového kabelového pilíře SR402 č. R20 umístěného za plochou kontejnerů. Z tohoto pilíře bude provedeno odbočení kabelem AYKY 3x120+70mm² směr čp. 120, kde bude ukončen v novém kabelovém pilíři SS100 umístěném před oplocení. Z tohoto pilíře bude vyveden kabel CYKY 4x10mm² umístěný podél čp. 120 a ukončený ve

stávajícím elektroměrném rozváděči na obvodové zdi nemovitosti. Páteřní vedení bude z pilíře SR402 č. R20 pokračovat v silničním pozemku podél komunikace až před kapličku, kde odbočí podél příjezdové cesty k čp. 124 a 123. Bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS300, který bude umístěn za oplocení poblíž demontovaného sloupu. Do tohoto pilíře budou přepojeny stávající svody pro čp. 124 a 123. Páteřní vedení bude dále pokračovat v silničním pozemku až na roh parcely č. 1928 až do nového pilíře SR722 č. R21 umístěného vedle stávajícího pilíře RVO. Z tohoto nového pilíře SR722 č. R21 budou vyvedeny dva kabely CYKY 4x10 pro přepojení čp. 122 a 121. Oba budou zapojeny do elektroměrných rozváděčů umístěných v obvodové zdi čp. 121 a 122. Z pilíře SR 722 č. R21 bude dále provedeno odbočení kabelem AYKY 4x35mm², který bude smyčkovat nový pilíř SS200 umístěný za demontovaný sloup před živý plot. Dále bude kabel pokračovat podél komunikace zpevněnou plochou k čp. 119, kde bude ukončen v nové kabelové skříni SP200 zasekané do obvodové zdi čp. 119 pod stávající elektroměrný rozváděč. Kabelem CYKY 4x10mm² bude připojen elektroměr pro čp. 119 a elektroměr pro solár. Páteřní vedení bude pokračovat volným terénem podél předzahrádky čp. 121 a bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS100 umístěný před oplocení parcely č. 1247 vedle stávajícího elektroměrného pilíře. Elektroměr bude přepojen kabelem CYKY 4x10mm². Páteřní vedení bude pokračovat volným terénem parcely č. 1937 až k příjezdové cestě pro nemovitost č. 35. Zde bude proveden protlak na druhou stranu komunikace a vedení bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS200, který bude umístěn v silničním pozemku na hranici parcely č. 1023. Do tohoto pilíře budou přepojeny stávající svody z demontovaného sloupu pro čp. 15 a čp. 16. Páteřní kabelové vedení se bude vracet zpět protlakem přes komunikaci a bude ukončeno ve stávající kabelové skříni SV201 č. 128 umístěné na stávajícím podpěrném bodě č. 33.

Odbočení směr samoty čp. 132 a 129

Od nově umístěného podpěrného bodu č. 86 (sloup bude přesunut ze svého stávajícího umístění cca 7 m na parcelu č. 1989) bude přes novou kabelovou skříň SV 101 č. R24 proveden svod novým zemním kabelovým vedením AYKY 3x120+70mm². Kabel bude smyčkovat nový kabelový pilíř SS200 umístěný za stávající zděný elektroměrný pilíř. Z tohoto nového pilíře SS200 č. 131 bude provedeno přepojení kabelem CYKY 4x10mm² stávajícího elektroměrného pilíře a přepojení čp. 131. Nový kabel CYKY 4x10mm² bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči na obvodové zdi čp. 131. Z nového kabelového pilíře SS200 č. 131 bude pokračovat kabelové vedení AYKY 3x120+70mm² přibližně podél trasy demontovaného venkovního vedení nn až k demontovanému podpěrnému bodu č. 126. Poblíž tohoto sloupu (u hnojiště) bude postaven nový kabelový pilíř SR 302 č. R25. Z něj bude kabelem CYKY 4x10mm² připojeno do stávajícího elektroměrného rozváděče čp. 129. Dále bude z pilíře R25 pokračovat volným terénem kabel AYKY 3x120+70mm² až na hranici parcely st. 201, kde bude ukončen v novém pilíři SS100 č. 132. Z tohoto pilíře bude kabelem CYKY 4x10mm² připojeno čp. 132. Kabel bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči na obvodové zdi čp. 132.

Připojení čp. 152, 136, 137, 138, 608, 75 a 82 po odstranění stávajících střešníků

Čp. 152. Přepojení bude provedeno svodem kabelu AYKY 4x35mm² ze stávající SP200 umístěné na podpěrném bodě č. 35. Kabel bude ukončen v nové SP100 ve zdi schodiště domu č. 15, z níž bude vyveden kabel CYKY 4x10mm², který bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči, který se nachází za vstupními dveřmi.

Čp. 137. Přepojení bude provedeno svodem kabelu AYKY 4x35mm² z nové kabelové skříňě SP200 umístěné na podpěrném bodě č. 4. Kabel bude protlakem křížit komunikaci na parcele č. 2009 a ukončen bude v kabelovém pilíři SS100 na parcele č. 1038. Z tohoto pilíře bude vyveden kabel CYKY 4x10mm², který bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči, který se nachází za vstupními dveřmi v budově čp. 137.

Čp. 136. Přepojení bude provedeno svodem kabelu CYKY 4x10mm² z nové kabelové skříňě SP200 umístěné na podpěrném bodě č. 4. Kabel bude ukončen ve stávajícím elektroměru umístěném na fasádě domu čp. 136.

Čp. 138. Přepojení bude provedeno kabelem CYKY 4x10mm², který bude vyveden ze stávajícího kabelového pilíře č. R6 umístěného na parcele č. 2024. Kabel bude ukončen ve stávajícím elektroměrném rozváděči, který se nachází za vstupními dveřmi v budově čp. 138.

Čp. 608. Přepojení bude provedeno svodem kabelu CYKY 4x10mm² z nové SP100 umístěné na podpěrném bodě č. 112. Kabel bude ukončen ve stávajícím elektroměru umístěném na fasádě domu čp. 608.

Čp. 75. Přepojení bude provedeno svodem kabelu CYKY 4x10mm² z nové SP100 umístěné na podpěrném bodě č. 62. Kabel bude ukončen ve stávajícím elektroměru umístěném na fasádě domu čp. 75.

Čp. 82. Přepojení bude provedeno svodem kabelu CYKY sx10mm² z nové SV101 umístěné na podpěrném bodě č. 68. Kabel bude naspojován na stávající svod poblíž demontovaného sloupu č. 69.

Konkrétní (podrobné) umístění stavby je pak patrné z předložené dokumentace pro vydání územního rozhodnutí, zejména z koordinačního situačního výkresu.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby

- Území dotčené vlivem stavby je s ohledem na povahu a rozsah navrhované stavby vymezeno zejména shora uvedenými pozemky, na kterých má být stavba umístěna a případně dalšími sousedními pozemky, na které má zasahovat ochranné pásmo kabelového vedení a budoucí ochranné pásmo elektrických přípojek, staly-li by se přípojky součástí distribuční soustavy elektřiny; ochranné pásmo po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení (jehož součástí by se staly i předmětné přípojky), by od vodiče na obě jeho strany činilo 1 m.

Vymezení pozemků pro realizaci stavby

- Pro realizaci stavby se vymezují shora uvedené stavbou dotčené pozemky v katastrálních územích Kohoutov a Brzice, a to v nezbytné míře potřebné k její realizaci.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanovují následující podmínky

1. Navrhovaná stavba bude polohově umístěna – půdorysně a výškově uspořádána – podle dokumentace označené jako *Vyhánánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731; SO07_kabelové vedení nn*, kterou jako zodpovědný projektant autorizovala paní Lucie Janečková, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0602655.
2. Při umístění stavby budou respektovány požadavky společnosti CETIN, a. s., vyplývající z vyjádření ze dne 25.07.2023, č. j. 212073/23 a respektovány všeobecné požadavky ostatních vlastníků veřejné dopravní nebo technické nebo dopravní infrastruktury.
3. Budou dodrženy následující podmínky dotčeného orgánu územního plánování vyplývající ze závazného stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 21.01.2022, zn. KUKHK-39829/UP/2021:
 - 3.1. Stavební záměr bude umístěn v souladu s dokumentací stavebního záměru, která byla předložena k vydání tohoto závazného stanoviska;
 - 3.2. Při umísťování stavebního záměru nebude v dotčeném území znemožněno nebo omezeno funkční využití navazujících (přilehlých) území, stanovené platnou územně plánovací dokumentací.
4. V dokumentaci pro provádění stavby bude dostatečným způsobem zohledněna ochrana stávajících staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury, sousedních pozemků a staveb, a bude dbáno na minimalizaci negativních vlivů z provádění stavby vůči svému okolí (vibrace, hluk, prašnost).
5. V dokumentaci pro provádění stavby bude dostatečným způsobem zohledněny požadavky vyplývající z koordinovaného stanoviska Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí, ze dne 21.04.2020, č. j. MUDK-OŽP/22950-2020/kl 7406-2020, a to pouze v mezích stavebním úřadem posuzovaného záměru:
 - 5.1. při provádění stavebních prací ani následně nesmí na lesních pozemcích docházet ke kácení či poškozování stromů, ani jejich kořenových systémů;
 - 5.2. výkopový ani jiný materiál nesmí být ukládán na lesní pozemky;

- 5.3. pokud bude výkop probíhat 2,5 m v blízkosti stromů rostoucích na lesním pozemku, tak bude prováděn ruční výkop nebo hloubení s použitím odsávací techniky; při hloubení výkopů nesmí být porušeny kořeny o průměru větším než 2 cm, jestliže to bude nezbytně nutné, tak je potřeba kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit; kořeny je nutné chránit před vysycháním a před účinky mrazu.
6. V dokumentaci pro provádění stavby bude dostatečným způsobem zohledněny požadavky vyplývající ze závazného stanoviska a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, ze dne 25.06.2020, č. j. MUNAC 45538/2020/ŽP, a to pouze v mezích stavebním úřadem posuzovaného záměru:
- 6.1. investor stavby zajistí od vlastníka pozemkové parcely číslo 867/1 v katastrálním území Brzice (pozemek určený k plnění funkcí lesa – lesní pozemek) souhlas dotčení tohoto pozemku předmětnou akcí za podmínek stanovujících rozsah a dobu její realizace;
 - 6.2. terénní práce spojené s předmětnou akcí budou na lesní pozemkové parcele číslo 867/1 v katastrálním území Brzice prováděny co nejohleduplněji vzhledem ke stávajícím lesním porostům v trase stavby, případná porušení kořenů stromů budou ošetřena vhodným prostředkem k tomu účelu určeným;
 - 6.3. v souvislosti se stavebními pracemi nebude na lesních pozemcích docházet k nadbytečnému kácení stromů, ani k jejich poškozování, na lesních pozemcích nesmí být ukládán stavební ani jiný materiál;
 - 6.4. stavba bude realizována tak, aby na lesních pozemcích nebylo ohroženo řádné hospodaření včetně dopravy dříví.
7. Na nový kabelový pilíř SS200, který bude umístěn v silničním pozemku na hranici parcely 1023 v k. ú. Kohoutov, budou přepojeny stávající svody z demontovaného sloupu pro stavby č. 15 a č. 16; dojde zde k připojení stávajících (v dokumentaci nezakreslených) venkovních vedení odběrných elektrických zařízení pro obě uvedené stavby, nebude-li připojení uvedené stavby vyřešeno jinak.
8. Na nový kabelový pilíř SS200/NKE1P-C, který bude umístěn na poz. p. 1963 v k. ú. Kohoutov, při hranici s poz. st. 199 v k. ú. Kohoutov, bude připojena v dokumentaci nezakreslená přípojka pro stavbu čp. 139 na poz. st. 56 v k. ú. Kladruby u Kohoutova, situovanou cca 0,5 km jižně od navrhovaného pilíře.

Vymezení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na které se vztahuje toto rozhodnutí správního orgánu, jsou žadatel ve smyslu ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,

a další osoby podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- ACEMA Credit Czech, a. s., IČO 26158761, U libeňského pivovaru č.p. 63/2, Praha 8-Libeň, 180 00 Praha;
- Boch Jindřich, nar. 08.04.1957, 5. května 300, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- Čáp Zdeněk, nar. 30.10.1981, Kohoutov 124, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- ČSOB Stavební spořitelna, a. s., IČO 49241397, Radlická 333/150, Praha 5-Radlice, 150 00 Praha;
- Denygr Antonín, nar. 11.12.1967, Brzice 35, 552 05 Hoříčky;
- Grossmannová Iveta, nar. 07.04.1983, Chelčického 1076, 542 32 Úpice;
- Grossová Daniela, nar. 03.04.1971, U Koruny 1252/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové;
- Horká Dáša, Ing., nar. 24.06.1967, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Hrbek Vladimír, nar. 15.03.1960, Kohoutov č. e. 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Husák Milan, nar. 29.12.1956, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Husáková Jana, nar. 01.11.1956, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Kopáčková Jana, nar. 05.02.1955, Svat. Čecha 659, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Kovařík Miloš, nar. 12.01.1963, Evropská 673/158, Praha 6-Vokovice, 160 00 Praha;
- Kovaříková Eva, nar. 29.06.1977, Dvoutletky 1935/507, Praha 10-Strašnice, 100 00 Praha;
- Kráčmarová Bohuslava, nar. 13.03.1942, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Kráčmarová Michaela, nar. 15.02.1986, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Krejčí Markéta, nar. 11.09.1985, Gen. Govorova 553, 503 03 Smiřice;
- Kroulík Jiří, nar. 07.04.1974, T. G. Masaryka 929, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl;

- Kubíčková Naděžda, nar. 30.12.1967, Kohoutov 119, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Loskotová Iva, nar. 09.10.1965, Kalendova 672/2, Kukleny, 500 04 Hradec Králové;
- Marek Lukáš, nar. 03.06.1980, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Marková Jitka, nar. 31.10.1978, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Matušková Jaroslava, nar. 26.04.1930, Josefa Šímy 780, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Mikyska David, nar. 06.08.1999, Kohoutov 128, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IČO 60192852, Bělehradská 222/128, Praha 2-Vinohrady, 120 00 Praha;
- obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- obec Brzice, IČO 00654001, Brzice 20, 552 05 Hoříčky;
- Páleníček Leoš, nar. 16.06.1966, Pod Zámečkem 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Páleníčková Milada, nar. 17.03.1942, Rýchorské sídliště 122, 542 24 Svoboda nad Úpou;
- Patzaková Jiřina, nar. 08.11.1940, Kohoutov 123, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Jiří, nar. 16.10.1953, Kohoutov 138, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Václav, nar. 16.07.1985, T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují 1;
- Pokorná Adriana, nar. 22.08.1971, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Róthová Zuzana, nar. 19.06.1961, Brzice 82, 552 05 Hoříčky;
- Rychlovská Eva, nar. 02.01.1976, Kohoutov 120, 544 01 Dvůr Králové nad Labem;
- Rykr Jindřich, nar. 25.11.1956, Na Studánkách 782, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Rykr Pavel, nar. 04.06.1984, Sadová 337, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- Rykrová Jindřiška, nar. 15.07.1933, Obránců míru 349, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové;
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha;
- Švanda Vladimír, nar. 05.03.1954, Na Zavadilce 791, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Térová Anna, nar. 24.10.1969, Hajnice 1, 544 66 Hajnice;
- Urban Jiří, nar. 20.05.1959, Hajnice 38, 544 66 Hajnice;
- dědici zůstavitele pana Petra Martinka, nar. 07.04.1983, Čihákova 1820/26, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha (v řízení zastoupeni ustanoveným opatrovníkem, který je obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1).

II. ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY

Stavební úřad podle § 128 odst. 4 stavebního zákona vydává

rozhodnutí o povolení odstranění stavby,

kterým v rámci navrhovaného záměru projektově označeného jako **Vyhnánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731**, povoluje umístění staveb:

- nadzemních kabelových vedení a elektrických přípojek (včetně odstranění podpěrných bodů [sloupů], kabelových skříní/pilířů a nástřešníků),

v obcích **Kohoutov** a **Brzice**, na pozemcích stavební parcela číslo (dále jen poz. st.) **172, 175, 177, 179, 180, 186, 187, 190, 191, 192, 199, 200, 201, 203 a 208** a pozemková parcela číslo (dále jen poz. p.) **1002, 1019/4, 1021/2, 1023, 1030, 1038, 1106, 1156, 1926, 1927, 1929, 1930, 1937, 1963, 1966, 1969, 1970, 1972, 1974, 1988, 1989, 2009, 2016, 2017, 2021, 2022/1, 2022/2, 2023, 2024, 2025, 2027, 2030, 2032, 2039, 2040, 2042 a 2043** v katastrálním území **Kohoutov** a na poz. st. **102/1, 114 a 116** a poz. p. **926/2, 939/2, 1112, 1120, 2037, 2039 a 2074** v k. ú. **Brzice** (dále jen záměr), v níže uvedeném rozsahu a za níže stanovených podmínek.

Rozsah odstraňované stavby

Stavba je součástí rozsáhlé rekonstrukce venkovního vedení nn části obce Kohoutov (lokality Vyhnánov), která bude ve své větší části řešena pouhou výměnou venkovního vedení ve stávající trase. Jedná se o venkovní vedení nn vycházející ze stávající trafostanice TU_0554. Na základě požadavku obce Kohoutov bude venkovní vedení nn v zástavbě lokality Vyhnánov nahrazena zemním

kabelovým vedením nn. V tomto rozsahu bude venkovní vedení nn kompletně demontováno. Dále bude demontováno venkovní vedení nn, které je ukončeno na budovách střešníkem. I v těchto případech bude venkovní vedení nahrazeno zemním kabelovým vedením. Demontáž venkovního vedení nn bude provedena až po montáži zemního kabelového vedení nn a po zajištění připojení všech odběrných míst.

Konkrétní (podrobné) umístění stavby určené k odstranění je pak patrné z předložené dokumentace bouracích prací, zejména z jednotlivých situací záměru.

Stanovené podmínky pro odstranění stavby

1. Stavba bude odstraněna nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy bude moci být odstraněna, tedy po ukončené montáži zemního kabelového vedení nn a po zajištění připojení všech odběrných míst (viz výrok I. tohoto společného rozhodnutí).
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem název a sídlo stavebního podnikatele, který bude bourací práce provádět.
3. Po dokončení odstranění stavby pak bude tato závěrečná fáze výstavby stavebnímu úřadu stavebníkem oznámena.

Vymezení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

Účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na které se vztahuje toto rozhodnutí správního orgánu, jsou žadatel ve smyslu ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín,

a další osoby podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

- ACEMA Credit Czech, a. s., IČO 26158761, U libeňského pivovaru č.p. 63/2, Praha 8-Libeň, 180 00 Praha;
- Boch Jindřich, nar. 08.04.1957, 5. května 300, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- CETIN, a. s., IČO 04084063, Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha;
- Čáp Zdeněk, nar. 30.10.1981, Kohoutov 124, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- ČSOB Stavební spořitelna, a. s., IČO 49241397, Radlická 333/150, Praha 5-Radlice, 150 00 Praha;
- Denygr Antonín, nar. 11.12.1967, Brzice 35, 552 05 Hořičky;
- Grossmannová Iveta, nar. 07.04.1983, Chelčického 1076, 542 32 Úpice;
- Grossová Daniela, nar. 03.04.1971, U Koruny 1252/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové;
- Horká Dáša, Ing., nar. 24.06.1967, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Hrbek Vladimír, nar. 15.03.1960, Kohoutov č. e. 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Husák Milan, nar. 29.12.1956, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Husáková Jana, nar. 01.11.1956, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Kopáčková Jana, nar. 05.02.1955, Svat. Čecha 659, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Koudele Martin, Bc., nar. 14.03.1985, Michalovice 204, 293 01 Mladá Boleslav 1;
- Koudelová Zuzana, nar. 12.01.1987, Čestmírova 1360/29, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha;
- Kovařík Miloš, nar. 12.01.1963, Evropská 673/158, Praha 6-Vokovice, 160 00 Praha;
- Kovaříková Eva, nar. 29.06.1977, Dvoutletky 1935/507, Praha 10-Strašnice, 100 00 Praha;
- Kráčmarová Bohuslava, nar. 13.03.1942, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Kráčmarová Michaela, nar. 15.02.1986, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Krejčí Markéta, nar. 11.09.1985, Gen. Govorova 553, 503 03 Smiřice;
- Kroulík Jiří, nar. 07.04.1974, T. G. Masaryka 929, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl;
- Kubíčková Naděžda, nar. 30.12.1967, Kohoutov 119, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Kubizňáková Ilona, nar. 20.08.1962, Heydukova 1052, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Kunstová Marcela, nar. 29.04.1964, Na Studánkách 293, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Loskotová Iva, nar. 09.10.1965, Kalendova 672/2, Kukleny, 500 04 Hradec Králové;
- Marek Lukáš, nar. 03.06.1980, Brzice 75, 552 05 Hořičky;
- Marková Jitka, nar. 31.10.1978, Brzice 75, 552 05 Hořičky;
- Matušková Jaroslava, nar. 26.04.1930, Josefa Šímy 780, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Mikyska David, nar. 06.08.1999, Kohoutov 128, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;



- Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., IČO 60192852, Bělehradská 222/128, Praha 2-Vinohrady, 120 00 Praha;
- obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- obec Brzice, IČO 00654001, Brzice 20, 552 05 Hoříčky;
- Páleníček Leoš, nar. 16.06.1966, Pod Zámečkem 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Páleníčková Milada, nar. 17.03.1942, Rýchorské sídliště 122, 542 24 Svoboda nad Úpou;
- Patzaková Jiřina, nar. 08.11.1940, Kohoutov 123, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Jiří, nar. 16.10.1953, Kohoutov 138, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Václav, nar. 16.07.1985, T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují 1;
- Pokorná Adriana, nar. 22.08.1971, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Róthová Zuzana, nar. 19.06.1961, Brzice 82, 552 05 Hoříčky;
- Rychlovská Eva, nar. 02.01.1976, Kohoutov 120, 544 01 Dvůr Králové nad Labem;
- Rykr Jindřich, nar. 25.11.1956, Na Studánkách 782, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Rykr Pavel, nar. 04.06.1984, Sadová 337, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- Rykrová Jindřiška, nar. 15.07.1933, Obránců míru 349, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové;
- Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha;
- Švanda Vladimír, nar. 05.03.1954, Na Zavadilce 791, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Térová Anna, nar. 24.10.1969, Hajnice 1, 544 66 Hajnice;
- Urban Jiří, nar. 20.05.1959, Hajnice 38, 544 66 Hajnice;
- dědici zůstavitele pana Petra Martinka, nar. 07.04.1983, Čihákova 1820/26, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha (v řízení zastoupeni ustanoveným opatrovníkem, který je obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1).

ODŮVODNĚNÍ

Žádost a zahájení řízení

Dne 22.08.2023 stavební úřad obdržel žádost žadatele, v zastoupení jeho oprávněným zmocněncem, o vydání rozhodnutí o umístění ve výroku uvedené stavby. Tato žádost byla zaevidována pod č. j. MUDK-VÚP/73778-2023 a ve věci byl založen spis se sp. zn. 21391-2023. Podáním žádosti bylo ve smyslu ustanovení § 44 odst. 1 správního řádu zahájeno územní řízení o umístění předmětné stavby. Spolu s touto žádostí bylo současně podáno ohlášení odstranění předmětné stavby, které bylo zaevidováno pod č. j. MUDK-VÚP/73792-2023, přičemž v této věci byl založen spis se sp. zn. 21463-2023.

Stavební úřad po posouzení podaného ohlášení odstranění následně usnesením ze dne 13.11.2023, č. j. MUDK-VÚP/97701-2023/wal/21463-2023 rozhodl, že ohlášený záměr odstranit stavbu projedná v řízení (toto usnesení nabylo právní moci dne 14.11.2023), neboť se měl záměr dotýkat práv třetích osob a nesplňoval tak podmínky pro vydání souhlasu.

Protože územní řízení o umístění stavby a řízení o povolení odstranění stavby, vedená na podkladě podaných žádostí, se měly týkat téhož předmětu řízení – záměru projektově označeného Vyhnánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731 (SO 07_kabelové vedení nn a SO 06.1_demontáž venkovního vedení nn; záměr řeší umístění nové stavby podzemního kabelového vedení, elektrických přípojek a odběrných elektrických zařízení a současně pak např. související odstranění původních nadzemních elektrických přípojek, jež budou nahrazeny za nové přípojky a odběrná zařízení) – a povaha věci, účel řízení ani ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníku tomu nebránily (ostatně se obě řízení týkala takřka totožného okruhu účastníků řízení), stavební úřad podle § 140 odst. 1 správního řádu rozhodl o jejich spojení. Společné řízení bylo vedeno pod sp. zn. 21391-2023.

Posouzení úplnosti žádostí, vymezení stavebního záměru

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

Žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby byla podána na určeném formuláři *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby*, který je přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního

rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen ÚSR), obsahovala základní údaje podle § 45 odst. 1 správního řádu a § 86 odst. 1 stavebního zákona, zejména obecné náležitosti o žadateli, oprávněném zmocněnci (název, adresa sídla, IČO), základní údaje o požadovaném záměru a identifikační údaje o pozemcích dotčených navrhovaným záměrem. K žádosti byly podle ustanovení § 86 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona dále připojeny:

- a) souhlasy k umístění stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona vyznačené na situačním výkresu, a to od účastníků řízení (jmenovitě viz kapitola *Vymezení účastníků řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu* na konci výrokové části I. výroku tohoto společného rozhodnutí), kteří jsou vlastníky dotčených nemovitých věcí, kde má být stavba umístěna; souhlasy pak jsou součástí dokladové části předložené dokumentace,
- b) závazná stanoviska, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů:
 - závazné stanovisko Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 21.01.2022, zn. KUKHK-39829/UP/2021;
 - koordinované stanovisko Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí, ze dne 21.04.2020, č. j. MUDK-OŽP/22950-2020/kl 7406-2020;
 - rozhodnutí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru dopravy a silničního hospodářství, ze dne 13.05.2020, č. j. MUDK-ODP/36364-2020/fof10117-2020 (zvláštní užívání pro uložení kabelového vedení do silničního pozemku);
 - koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Náchod, odboru výstavby a územního plánování, ze dne 30.11.2021, č. j. MUNAC 94979/2021;
 - závazné stanovisko a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, ze dne 25.06.2020, č. j. MUNAC 45538/2020/ŽP;
 - závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR ze dne 31.10.2022, sp. zn. 81552/2022-1150-UÚZ-PCE,
- c) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:
 - vyjádření společnosti CETIN, a. s., ze dne 25.07.2023, č. j. 212073/23;
 - vyjádření obce Kohoutov ze dne 12.12.2023, zn. Obec/2020/23;
 - další vyjádření nebo stanoviska připojená k žádosti, z nichž pouze vyplývá, že se navrhovaná stavba nedotýká práv vlastníků dalších staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury (nedochází k napojení ani k zásahu do ochranných pásem této infrastruktury); stanovisko společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se pak z povahy věci nevyžaduje, neboť je tato společnost v daném případě žadatelem,
- d) smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní nebo technické infrastruktury ve smyslu § 86 odst. 2 písm. d) stavebního zákona nebyly předloženy, neboť navrhovaný záměr není podmíněn úpravou stávající nebo vybudováním nové veřejné dopravní nebo technické infrastruktury,
- e) dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (3 vyhotovení) projektově označená jako *Vyhánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731; SO07_kabelové vedení nn*, která obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, výkresovou dokumentaci a dokladovou část; dokumentace byla zpracována v přiměřeném rozsahu k druhu a významu stavby a podmínkám v území podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhláška o dokumentaci staveb); dokumentaci vypracoval oprávněný zmocněnec žadatele, kterou jako zodpovědný projektant autorizovala paní Lucie Janečková, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0602655.

Doklady prokazující vlastnická práva k dotčeným nemovitým věcem (kopie katastrálních map a výpisy z katastru nemovitostí) stavební úřad z úřední povinnosti vyhotovil prostřednictvím dálkového přístupu do katastru nemovitostí, kde si ověřil evidovaná vlastnická a jiná věcná práva k pozemkům dotčených záměrem, případně i k sousedním pozemkům a stavbám, na jejichž podkladě mohl vymezit okruh osob dotčených navrhovaným stavebním záměrem.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti a k ní připojených podkladů podle § 86 stavebního zákona, § 3 ÚSR a § 1a vyhlášky o dokumentaci staveb dospěl k závěru, že je žádost úplná.

Předmětem navrhovaného záměru je umístění podzemního kabelového vedení NN (včetně nových kabelových skříní/pilířů), elektrických přípojek (včetně nových kabelových skříní/pilířů) a odběrných elektrických zařízení, které je podrobněji popsáno ve výrokové části tohoto rozhodnutí (v I. výroku tohoto společného rozhodnutí). Konkrétně se jedná o zařízení distribuční soustavy v elektroenergetice podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 5. stavebního zákona a stavby energetických přípojek a připojení odběrných zařízení vedených mimo budovu ve smyslu ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 9. stavebního zákona, které ke svému provedení nevyžadují stavební povolení, ohlášení nebo jiné opatření stavebního úřadu. Navrhovaný záměr pak není záměrem (vyjma výměny vedení technické infrastruktury, která však není předmětem řízení), který by byl uveden v příslušných ustanovení § 79 odst. 2 stavebního zákona, jenž by současně nevyžadoval rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas, a proto jej lze podle § 76 odst. 1 stavebního zákona umístit pouze na podkladě územního rozhodnutí; v daném případě na podkladě rozhodnutí o umístění stavby (§ 77 písm. a) a § 79 stavebního zákona).

Žádost o povolení odstranění stavby

Za žádost o povolení odstranění stavby bylo považováno podané ohlášení podané na určeném formuláři *žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby*, který je přílohou č. 1 k vyhlášce č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění (dále jen ÚSR), které kromě obecných náležitostí o vlastníkovi a jeho oprávněném zmocněnci (název či jméno, IČO, sídlo), ve smyslu ustanovení § 128 odst. 1 stavebního zákona obsahovalo základní údaje o stavbě, předpokládaný termín započetí a dokončení bouracích prací a způsob jejího odstranění.

K podanému ohlášení byla připojena ve smyslu ustanovení § 128 odst. 1 stavebního zákona stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury a závazná stanoviska dotčených orgánů, jež jsou totožná s těmi, které byly připojeny k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (viz výše) a tři vyhotovení dokumentace bouracích prací projektově označená jako *Vyhánov rekonstrukce VV NN, číslo stavby IE-12-2006731; SO 06.1_Demontáž venkovního vedení nn* ze srpna roku 2023, arch. č. 1705082-01, kterou autorizovala paní Lucie Janečková, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0602655.

Doklady prokazující vlastnické právo ke stavbě nebyly doloženy a ve vztahu k historicky vybudované distribuční soustavě v elektroenergetice ho nebylo možné ověřit ani v katastru nemovitostí, neboť věcná břemena vznikala ze zákona a evidována v katastru nemovitostí v minulosti nebyla. Nicméně stavební úřad nemá v daném případě důvod pochyb o tom, že by žadatel nebyl vlastníkem předmětné distribuční soustavy.

Stavební úřad po přezkoumání žádosti a k ní připojených podkladů podle § 128 stavebního zákona, § 18n ÚSR a § 5 vyhlášky o dokumentaci staveb dospěl k závěru, že je žádost úplná.

Předmětem navrhovaného záměru je odstranění nadzemních kabelových vedení a elektrických přípojek (včetně odstranění podpěrných bodů [sloupů], kabelových skříní/pilířů a nástřešníků), které je podrobněji popsáno ve výrokové části tohoto rozhodnutí (ve II. výroku tohoto společného rozhodnutí). Konkrétně se jedná o odstranění zařízení distribuční soustavy v elektroenergetice podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. f) bodu 5. stavebního zákona (součástí jsou energetické přípojky), které ke svému odstranění ve vztahu k ustanovení § 128 odst. 1 stavebního zákona vyžadují v tomto konkrétním případě povolení podle § 128 odst. 4 stavebního zákona.

Vymezení účastníků územního řízení, účastníků řízení o povolení odstranění stavby a dotčených orgánů

Za účastníky územního řízení byly podle příslušných ustanovení § 85 stavebního zákona považováni dále uvedené osoby podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) a b) a odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, přitom při stanovení okruhu účastníků řízení vzal stavební úřad v potaz rozsah a povahu navrhovaného záměru, jakožto i možný vliv jeho užívání vůči svému okolí.

Za účastníky řízení o povolení odstranění stavby byly podle příslušných ustanovení § 27 správního řádu považováni dále uvedené osoby podle ustanovení § 27 odst. 1 a 2 správního řádu, přitom při stanovení okruhu účastníků řízení vzal stavební úřad v potaz rozsah a povahu navrhovaného záměru, jakožto i možný vliv jeho realizace (navrhovaného odstranění) vůči svému okolí.

ÚČASTNÍCI ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Účastníci územního řízení jsou vymezeni příslušnými ustanoveními § 85 stavebního zákona, přičemž v daném případě jimi byli podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona žadatel:

- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín (v řízení zastoupena společností SB projekt, s. r. o., sídlo Kasárenská 4063/4, 695 01 Hodonín),

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- obec Brzice, Brzice 20, 552 05 Hoříčky;
- obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- ACEMA Credit Czech, a. s., U libeňského pivovaru č.p. 63/2, Praha 8-Libeň, 180 00 Praha;
- Boch Jindřich, 5. května 300, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- Čáp Zdeněk, Kohoutov 124, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- ČSOB Stavební spořitelna, a. s., Radlická 333/150, Praha 5-Radlice, 150 00 Praha;
- Denygr Antonín, Brzice 35, 552 05 Hoříčky;
- Grossmannová Iveta, Chelčického 1076, 542 32 Úpice;
- Grossová Daniela, U Koruny 1252/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové;
- Horká Dáša, Ing., Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Hrbek Vladimír, Kohoutov č. e. 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Husák Milan, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Husáková Jana, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Kopáčková Jana, Svat. Čecha 659, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Kovařík Miloš, Evropská 673/158, Praha 6-Vokovice, 160 00 Praha;
- Kovaříková Eva, Dvouletky 1935/507, Praha 10-Strašnice, 100 00 Praha;
- Kráčmarová Bohuslava, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Kráčmarová Michaela, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Krejčí Markéta, Gen. Govorova 553, 503 03 Smiřice;
- Kroulík Jiří, T. G. Masaryka 929, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl;
- Kubíčková Naděžda, Kohoutov 119, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Loskotová Iva, Kalendova 672/2, Kukleny, 500 04 Hradec Králové;
- Marek Lukáš, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Marková Jitka, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Matušková Jaroslava, Josefa Šímy 780, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Mikyska David, Kohoutov 128, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., Bělehradská 222/128, Praha 2-Vinohrady, 120 00 Praha;
- obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- obec Brzice, Brzice 20, 552 05 Hoříčky;
- Páleníček Leoš, Pod Zámečkem 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Páleníčková Milada, Rýchorské sídliště 122, 542 24 Svoboda nad Úpou;
- Patzaková Jiřina, Kohoutov 123, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Jiří, Kohoutov 138, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Václav, T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují 1;
- Pokorná Adriana, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Róthová Zuzana, Brzice 82, 552 05 Hoříčky;
- Rychlovská Eva, Kohoutov 120, 544 01 Dvůr Králové nad Labem;
- Rykr Jindřich, Na Studánkách 782, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Rykr Pavel, Sadová 337, Josefov, 551 02 Jaroměř;

- Rykrová Jindřiška, Obránců míru 349, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové;
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha;
- Švanda Vladimír, Na Zavadilce 791, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Térová Anna, Hajnice 1, 544 66 Hajnice;
- Urban Jiří, Hajnice 38, 544 66 Hajnice;
- dědici zůstavitele pana Petra Martinka, nar. 07.04.1983, Čihákova 1820/26, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha (v řízení zastoupeni ustanoveným opatrovníkem, který je obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1),

podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (kromě již shora uvedených účastníků);

- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha;
- Koudele Martin, Bc., Michalovice 204, 293 01 Mladá Boleslav 1;
- Koudelová Zuzana, Čestmírova 1360/29, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha.

ÚČASTNÍCI ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ODSTARNĚNÍ STAVBY

Účastníci správního řízení o povolení odstranění stavby jsou vymezeni obecně příslušnými ustanoveními § 27 odst. 1 a 2 správního řádu, přičemž těmito účastníky řízení v daném případě byli:

- ACEMA Credit Czech, a. s., U libeňského pivovaru č.p. 63/2, Praha 8-Libeň, 180 00 Praha;
- Boch Jindřich, 5. května 300, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- CETIN, a. s., Českomoravská 2510/19, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha;
- Čáp Zdeněk, Kohoutov 124, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- ČSOB Stavební spořitelna, a. s., Radlická 333/150, Praha 5-Radlice, 150 00 Praha;
- Denygr Antonín, Brzice 35, 552 05 Hoříčky;
- Grossmannová Iveta, Chelčického 1076, 542 32 Úpice;
- Grossová Daniela, U Koruny 1252/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové;
- Horká Dáša, Ing., Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Hrbek Vladimír, Kohoutov č. e. 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Husák Milan, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Husáková Jana, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1;
- Kopáčková Jana, Svat. Čecha 659, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Koudele Martin, Bc., Michalovice 204, 293 01 Mladá Boleslav 1;
- Koudelová Zuzana, Čestmírova 1360/29, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha;
- Kovařík Miloš, Evropská 673/158, Praha 6-Vokovice, 160 00 Praha;
- Kovaříková Eva, Dvouletky 1935/507, Praha 10-Strašnice, 100 00 Praha;
- Kráčmarová Bohuslava, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Kráčmarová Michaela, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Krejčí Markéta, Gen. Govorova 553, 503 03 Smiřice;
- Kroulík Jiří, T. G. Masaryka 929, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl;
- Kubíčková Naděžda, Kohoutov 119, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Kubizňáková Ilona, Heydukova 1052, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Kunstová Marcela, Na Studánkách 293, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Loskotová Iva, Kalendova 672/2, Kukleny, 500 04 Hradec Králové;
- Marek Lukáš, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Marková Jitka, Brzice 75, 552 05 Hoříčky;
- Matušková Jaroslava, Josefa Šímy 780, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Mikyska David, Kohoutov 128, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., Bělehradská 222/128, Praha 2-Vinohrady, 120 00 Praha;
- obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- obec Brzice, Brzice 20, 552 05 Hoříčky;
- Páleníček Leoš, Pod Zámečkem 404/80, Třebeš, 500 06 Hradec Králové;
- Páleníčková Milada, Rýchorské sídliště 122, 542 24 Svoboda nad Úpou;
- Patzaková Jiřina, Kohoutov 123, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;
- Pitro Jiří, Kohoutov 138, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1;

- Pitro Václav, T. G. Masaryka 41, 549 01 Nové Město nad Metují 1 (adresa pro doručení Hrdého 837, Malšovice, 500 09 Hradec Králové);
- Pokorná Adriana, Na Krocínce 722/34, Praha 9-Vysočany, 190 00 Praha;
- Róthová Zuzana, Brzice 82, 552 05 Hořičky;
- Rychlovská Eva, Kohoutov 120, 544 01 Dvůr Králové nad Labem;
- Rykr Jindřich, Na Studánkách 782, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Rykr Pavel, Sadová 337, Josefov, 551 02 Jaroměř;
- Rykrová Jindřiška, Obránců míru 349, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové;
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3-Žižkov, 130 00 Praha;
- Švanda Vladimír, Na Zavadilce 791, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř;
- Térová Anna, Hajnice 1, 544 66 Hajnice;
- Urban Jiří, Hajnice 38, 544 66 Hajnice;
- dědici zůstavitele pana Petra Martinka, nar. 07.04.1983, Čihákova 1820/26, Praha 9-Libeň, 190 00 Praha (v řízení zastoupeni ustanoveným opatrovníkem, který je obec Kohoutov, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1),

DOTČENÉ ORGÁNY STÁTNÍ SPRÁVY

Dotčenými orgány, které v územním řízení nebo řízení o povolení odstranění stavby hájily veřejné zájmy chráněné podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, v daném případě byly:

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3 (odbor územního plánování a stavebního řádu);
- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (odbor životního prostředí – koordinátor);
- Městský úřad Náchod, Masarykovo náměstí 40, 547 01 Náchod (odbor výstavby a územního plánování – koordinátor);
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Tychonova 221/1, Praha 6-Hradčany, 160 00 Praha.

Oznámení o zahájení řízení

Po stanovení okruhu účastníků územního řízení, účastníků řízení o povolení odstranění stavby a vymezení dotčených orgánů, které v územním řízení nebo v řízení o povolení odstranění stavby v daném případě chránily veřejné zájmy podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, stavební úřad dále opatřením ze dne 16.01.2024, č. j. MUDK-VÚP/4062-2024/wal/21391-2023, podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu oznamuje všem známým a níže uvedeným účastníkům územního řízení, řízení o povolení odstranění stavby, veřejnosti a dotčeným orgánům, že dnem podání uvedených žádostí bylo zahájeno společné územní řízení o umístění stavby a řízení o povolení odstranění stavby; stavební úřad účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení oznámil doručením oznámení do vlastních rukou (těm, kteří měli datovou schránku do datové schránky) a veřejnosti veřejnou vyhláškou. Současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 87 odst. 1 a 2 stavebního zákona, ve vztahu k ustanovení § 49 správního řádu, stavební úřad k projednání žádosti nařídil veřejné ústní jednání, které se uskutečnilo v úterý dne 20.02.2024 od 10:00 hodin v zasedací místnosti starosty v budově Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem na náměstí T. G. Masaryka 38 ve Dvoře Králové nad Labem. Stavební úřad současně oznámil, že ukončením nařízeného ústního jednání bude ukončeno důkazní řízení ve věci. Stavební úřad současně oznámil, že po uplynutí uvedené lhůty bude ukončeno důkazní řízení ve věci, a proto účastníky v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyzval, aby uplatnili své právo a před vydáním konečného rozhodnutí se vyjádřili k podkladům pro vydání rozhodnutí do 26.02.2024.

Účastníci řízení, veřejnost i dotčené orgány byli v rámci tohoto opatření poučeni o svých zákonných právech a povinnostech ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona a správního řádu, přičemž je stavební úřad mimo jiné poučil o tom, že mohou dotčené orgány uplatnit své závazné stanovisko, účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy a veřejnost své připomínky nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Žadatele pak stavební úřad poučil o tom, aby podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistil, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě, kde má být stavba umístěna, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Současně jej poučil o obsahových náležitostech této informace a uvedl, že pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud by mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Z dokladů o doručení předmětného oznámení je patrné, že oznámení bylo posledním z účastníků řízení a dotčených orgánů doručeno dne 05.02.2024. Oznámení pak bylo na úřední desce vyvěšeno dne 16.01.2024. Tímto tedy stavební úřad dostatečně předem uvědomil veřejnost o konání veřejného ústního jednání, čímž byla naplněna podmínka jeho vyvěšení min. 30 dní přede dnem konání veřejného ústního jednání, jež se konalo dne 20.02.2024. Současně tak byl dán dostatečný prostor účastníkům řízení, jež byli o konání veřejného ústního jednání taktéž dostatečně předem uvědomeni (zákonný požadavek min. 15 dnů byl taktéž naplněn), v němž mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska, a to v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 36 odst. 1 správního řádu.

Do skončení veřejného ústního jednání žádný z účastníků řízení své námítky nepodal. Obdobně nebyly uplatněny jakékoliv připomínky z řady veřejnosti. Účastníci v průběhu řízení dále nevyjádřili své stanovisko k navrhovanému záměru ani nevyužili svého práva a nevyjádřili se k podkladům pro vydání rozhodnutí. Pokud jde o dotčené orgány, ty v řízení nové závazné stanovisko neuplatnily.

Současně je nutno doplnit, že veřejného ústního jednání se krom oprávněné úřední osoby stavebního úřadu veřejného ústního jednání zúčastnil oprávněný zmocněnec žadatele, za něhož jednala paní Lucie Janečková, dále pak obec Kohoutov zastoupena panem starostou Ing. Ladislavem Gregou (přitom obec Kohoutov současně aktivně vystupovala jakožto opatrovník dědiců zůstavitele pana Petra Martinka), Jana Kopáčková, Pavel Rykr, Jindřich Rykr, a z pozice veřejnosti pan Slavomil Kopáček. Z provedeného ústního jednání byl sepsán protokol, který je součástí spisové dokumentace.

Posuzování záměru žadatele podle § 90 stavebního zákona

Stavební úřad dále posuzoval, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky příslušných ustanovení § 90 stavebního zákona.

Pokud jde o posouzení souladu navrhovaného záměru žadatele s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů ve smyslu ustanovení § 90 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, stavební úřad vycházel zejména z údajů uvedených v předložené dokumentaci navrhovaného záměru, přičemž zjistil, že předmětný záměr je navržen v souladu s požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění (dále jen OPVU), zejména s důrazem na požadavky na vymezení a využívání pozemků a na umístění staveb na nich; např. § 20 odst. 1, § 23 odst. 1, 2 a 5, § 24 odst. 1 a § 25 odst. 1 OPVU. Stavba je též navržena v souladu s požadavky příslušných ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění (dále jen TPS). Soulad navrhovaného stavebního záměru, ve vztahu k ustanovení § 2 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, v platném znění, se podle této vyhlášky neposuzuje.

Dále lze konstatovat, že ve smyslu ustanovení § 90 odst. 1 písm. b) stavebního zákona záměr splňuje požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný záměr byl koordinován s vlastníkem pozemní komunikace, jež je ve vlastnictví kraje, přitom je současně pamatováno na ochranu dotčené stávající veřejné dopravní i technické infrastruktury. K žádosti byla připojena shora uvedená vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury, popř. některý z vlastníků této infrastruktury s umístěním stavby vyslovil souhlas na situačním výkresu dokumentace. Ochrana dotčených staveb veřejné infrastruktury je pak z velké části v předložené dokumentaci jako celku zohledněna.

Pokud jde o soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení ve smyslu ustanovení § 90 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, lze říci, že je soulad zčásti zajištěn již samotným návrhem záměru upřesněným v předložené dokumentaci, neboť k tomuto záměru žadatele byla až na výjimky vydána souhlasná nepodmíněná závazná stanoviska dotčených orgánů, jež jsou součástí shora uvedených závazných

stanovisek. Pokud pak jde o podmínky vyplývající z koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, odboru životního prostředí a závazného stanoviska a sdělení Městského úřadu Náchod, odboru životního prostředí, ty stavební úřad z opatrnosti převzal do výrokové části územního rozhodnutí, ačkoliv si není zcela jist, zda se posuzovaného záměru před stavebním úřadem skutečně týkají, neboť jednotlivé dotčené orgány se vyjadřovali k záměru jako celku, tedy i k částem, jež byly pouhou výměnou vedení, kterou však stavební úřad v řízení oproti dotčeným orgánům neposuzoval. Pokud jde o rozhodnutí silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání pro uložení kabelového vedení do silničního pozemku, není s ním navrhovaný záměr ve vzájemném rozporu.

Pokud jde o soulad navrhovaného záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování, ten stavební úřad ve vztahu k ustanovení § 96b odst. 1 písm. c) stavebního zákona v tomto daném případě neposuzoval, neboť tento soulad byl ověřen orgánem územního plánování, který pro navrhovaný záměr vydal své souhlasné závazné stanovisko, jehož podmínky jsou součástí výrokové části tohoto rozhodnutí (konkrétně výroku I.).

Stavební úřad však v souladu s ustanovením § 90 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, přitom dospěl k závěru, že účinky této specifické podzemní stavby v souladu s veřejnými zájmy nebudou mít negativní vliv vůči svému okolí, neboť je navrhována stavba, jenž je stavbou v území naprosto běžnou, a která se navenek nijak negativně vůči svému okolí neprojeví (svému okolí se nijak nevyvíká).

Závěr, vydání územního rozhodnutí

Jak ze shora uvedeného vyplývá, stavební úřad posoudil soulad předloženého záměru s požadavky uvedenými v § 90 stavebního zákona a zjistil, že navrhovaný záměr je za splnění stanovených podmínek v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů (zejména s obecnými požadavky na využití území), dále s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona (přitom vzájemné rozpory řešeny nebyly), a je v souladu s územně plánovací dokumentací (včetně vymezeného zastavěného území obce Kohoutov) a s cíli a úkoly územního plánování (jak ověřil dotčený orgán územního plánování). Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení umístění stavby, podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona rozhodl způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí a vydal územní rozhodnutí pro umístění navrhované stavby, a to při respektování obsahových náležitostí územního rozhodnutí podle § 92 odst. 5 stavebního zákona a § 9 ÚSR.

Posouzení přípustnosti odstranění stavby, závěr, vydání rozhodnutí o povolení odstranění

Ve společném řízení stavební úřad podle § 128 stavebního zákona posoudil i předloženou žádost o povolení odstranění stavby, jejíž přílohou byla i dokumentace bouracích prací, která obsahovala situaci odstraňované stavby, její stručný popis, organizaci bouracích prací a informaci o dodržení požadavků dotčených orgánů. Jedná se o záměr, jenž přímo souvisí s umístěním shora uvedeného záměru, neboť má dojít k odstranění zařízení stávající distribuční soustavy v elektroenergetice, kterou nově umístěvané stavby povolované v územním řízení v území nahradí.

Jak již stavební úřad uvedl výše, záměr odstranit stavbu se nepochybně dotýkal práv třetích osob, proto byl záměr odstranit stavbu projednán v řízení o povolení odstranění stavby, kdy proti jejímu odstranění žádný z účastníků řízení ani dotčených orgánů nic nenamítal, a jelikož stavebnímu úřadu předložené podklady (zejména pak dokumentace bouracích prací) byly pro posouzení povolení odstranění dostačující, odstranění stavby se netýká nemovitosti, která by byla kulturní památkou (popř. požívala jiné ochrany na úseku památkové péče), stavební úřad podle § 128 odst. 4 stavebního zákona vydal povolení k odstranění stavby, a to při respektování obsahových náležitostí rozhodnutí o odstranění stavby § 18o ÚSR.

POUČENÍ OBECNÉ

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Podle § 93 odst. 3 stavebního zákona lze platnost územního rozhodnutí na odůvodněnou žádost prodloužit; tato žádost musí být podána v době platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí podle ustanovení § 93 odst. 4 stavebního zákona nepozbývá platnosti, bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel. Územní rozhodnutí též nepozbývá platnosti, bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů.

Dokončenou stavbu **podzemního kabelového vedení** lze podle ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Podle § 121 odst. 1 stavebního zákona stavebník spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu předloží dokumentaci geodetické části skutečného provedení stavby.

Podle ustanovení § 152 odst. 5 stavebního zákona je stavebník dokončení staveb **elektrických přípojek a odběrných elektrických zařízení** povinen neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu. Dokončené stavby elektrických přípojek lze užívat po jejich úplném dokončení bez kolaudačního rozhodnutí nebo kolaudačního souhlasu, neboť se nejedná o záměr vymezený v ustanovení § 119 odst. 1 stavebního zákona. Stavebník je povinen zajistit, aby byla před započítím užívání stavby provedena revizní zkouška předepsaná zvláštními právními předpisy.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje k rozhodnutí.

Roman Waldhauser
odborný referent oddělení stavebního úřadu
odboru výstavby a územního plánování

Informace o zaplacení správního poplatku

Za vydání tohoto rozhodnutí byl dne 28.02.2024 zaplacen správní poplatek podle položky 17 bodu 1. písm. e) a poznámky 1. a 7 a položky 18 bodu 12. a poznámky 5. sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění účinném do 31.12.2023, v celkové výši 1 500 Kč.

Rozdělovník

Účastníci řízení (do vlastních rukou; do datové schránky)

- ACEMA Credit Czech, a. s., DS **57kcj48**
- Boch Jindřich, DS **5ygcq9b**

- CETIN, a. s., DS **qa7425t**
- Čáp Zdeněk, Kohoutov 124, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- ČSOB Stavební spořitelna, a. s., DS **ukmjjq2**
- Denygr Antonín, Brzice 35, 552 05 Hořičky
- Grossmannová Iveta, Chelčického 1076, 542 32 Úpice
- Grossová Daniela, U Koruny 1252/2, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
- Horká Dáša, Ing., DS **pdqavvf**
- Hrbek Vladimír, Kohoutov č. e. 34, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- Husák Milan, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
- Husáková Jana, Na Vinici 1262/26, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
- Kopáčková Jana, Svat. Čecha 659, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- Koudele Martin, Bc., DS **kqzt3w2**
- Koudelová Zuzana, Čestmírova 1360/29, Praha 4-Nusle, 140 00 Praha
- Kovařík Miloš, Evropská 673/158, Praha 6-Vokovice, 160 00 Praha
- Kovaříková Eva, Dvouletky 1935/507, Praha 10-Strašnice, 100 00 Praha
- Kráčmarová Bohuslava, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové
- Kráčmarová Michaela, Pod Strání 495/27, Třebeš, 500 06 Hradec Králové
- Krejčí Markéta, Gen. Govorova 553, 503 03 Smiřice
- Kroulík Jiří, T. G. Masaryka 929, Litomyšl-Město, 570 01 Litomyšl
- Kubíčková Naděžda, Kohoutov 119, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- Kubizňáková Ilona, Heydukova 1052, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- Kunstová Marcela, Na Studánkách 293, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- Loskotová Iva, Kalendova 672/2, Kukleny, 500 04 Hradec Králové
- Marek Lukáš, Brzice 75, 552 05 Hořičky
- Marková Jitka, Brzice 75, 552 05 Hořičky
- Matušková Jaroslava, Josefa Šímy 780, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- Mikyska David, DS **ku5kka2**
- Modrá pyramida stavební spořitelna, a. s., DS **vf4e8u8**
- obec Kohoutov, DS **5zcapkv**
- obec Brzice, DS **b3ta6d3**
- Páleníček Leoš, DS **vqkzxzw**
- Páleníčková Milada, Rýchorské sídliště 122, 542 24 Svoboda nad Úpou
- Patzaková Jiřina, Kohoutov 123, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- Pitro Jiří, Kohoutov 138, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- Pitro Václav, Hrdého 837, Malšovice, 500 09 Hradec Králové (adresa pro doručení)
- Pokorná Adriana, DS **3cuhe9a**
- Róthová Zuzana, Brzice 82, 552 05 Hořičky
- Rychlovská Eva, Kohoutov 120, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
- Rykr Jindřich, Na Studánkách 782, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- Rykr Pavel, Sadová 337, Josefov, 551 02 Jaroměř
- Rykrová Jindřiška, Obránců míru 349, Jakubské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- SB projekt, s. r. o., DS **y55zcpp**
- Správa silnic Královéhradeckého kraje, DS **6m8k8ey**
- Štátní pozemkový úřad, DS **z49per3**
- Švanda Vladimír, Na Zavadilce 791, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř
- Térová Anna, Hajnice 1, 544 66 Hajnice
- Urban Jiří, Hajnice 38, 544 66 Hajnice

Dotčené orgány (vnitřní styk úřadu, do datové schránky)

- Krajský úřad Královéhradeckého kraje, DS **gcgbp3q** (odbor územního plánování a stavebního řádu; č. j. KUKHK-39829/UP/2021)
- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí – koordinátor (č. j. MUDK-OŽP/22950-2020/kl 7406-2020)
- Městský úřad Náchod, DS **gmtbqhx** (odbor výstavby a územního plánování – koordinátor; č. j. MUNAC 94979/2021)
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, DS **hjyaavk** (sp. zn. 81552/2022-1150-OÚZ-PCE)

Příslušný městský nebo obecní úřad k vyvěšení veřejné vyhlášky (vnitřní styk úřadu; do datové schránky)

- Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – úřední deska
- Obecní úřad Brzice, DS **b3ta6d3** – úřední deska
- Obecní úřad Kohoutov, DS **5zcapkv** – úřední deska

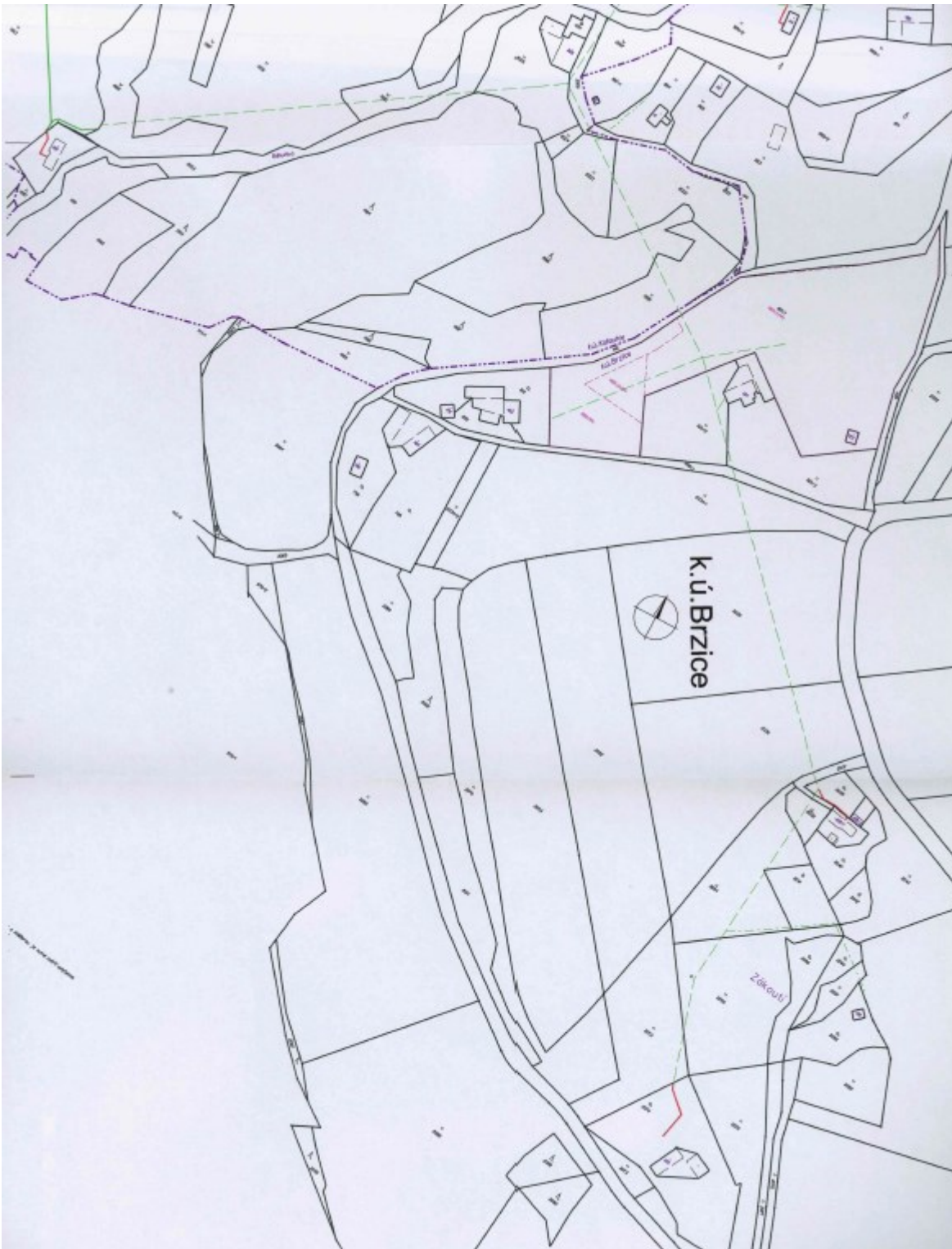
Veřejnost (veřejnou vyhláškou)

- veřejnost

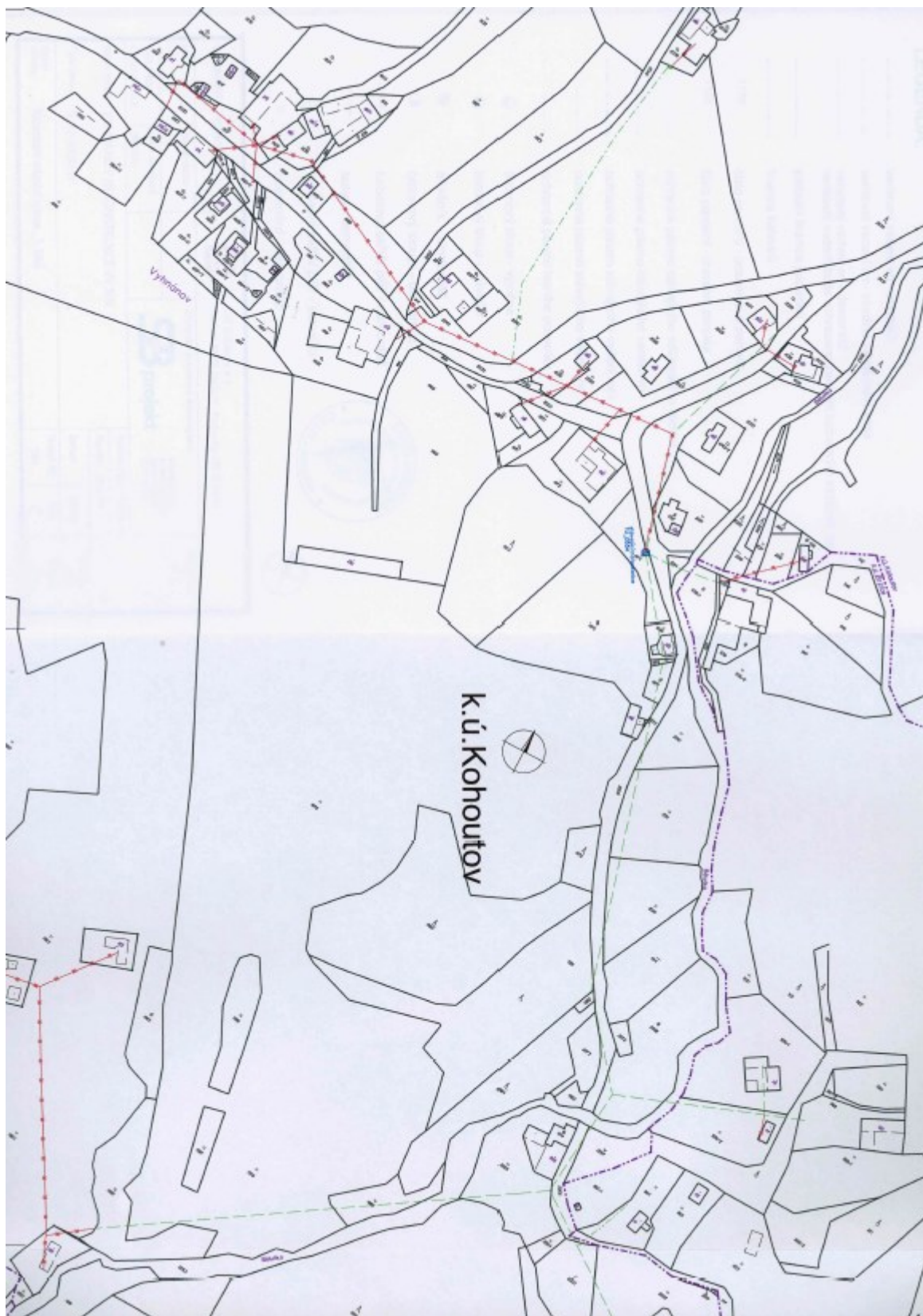
Situace navrhovaného umístění záměru



Situace navrhovaného umístění záměru



Situace navrhovaného odstranění záměru



Situace navrhovaného odstranění záměru



Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Na úřední desce:

vyvěšeno dne

sejmuto dne

(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti na úřední desce)

Na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup):

vyvěšeno dne

sejmuto dne

(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Obecní úřad tímto žádáme o vyvěšení této písemnosti (veřejné vyhlášky) na úřední desce a elektronické desce úřadu. Po sejmутí žádáme o vrácení písemnosti (veřejné vyhlášky), opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmутí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Tato písemnost (veřejná vyhláška) bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.