



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/114780-2021/vn25005-2021
Spis. a skart. znak: 328.3 S
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Renata Voňková
Telefon: 499 318 263
E-mail: vonkova.renata@mudk.cz

Datum: 30.11.2021

Účastníci společného územního a stavebního řízení:

Žadatelé:

Margita Hošková, nar. 06.11.1958, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1,
kterou zastupuje Vojtěch Hlaváček, IČO 11604280, nar. 20.06.1953, Švédská č.p. 462, Horní Předměstí,
541 01 Trutnov 1

Ostatní účastníci společného řízení:

Obec Kohoutov, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Lukáš Puschmann, Krakonošovo náměstí č.p. 74, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Václav Bureš, Kohoutov č.p. 154, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Miroslav Udatný, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jana Udatná, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ROZHODNUTÍ

(VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA)

Dne 25.06.2021 obdržel Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), žádost Margity Hoškové, nar. 06.11.1958, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1, kterou zastupuje Vojtěch Hlaváček, IČO 11604280, nar. 20.06.1953, Švédská č.p. 462, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, o vydání společného povolení pro stavbu:

„Rodinný dům včetně staveb doplňkových, garáže a domácí ČOV“

na pozemcích: pozemková parcela číslo 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební úřad posoudil předmětnou žádost dle ustanovení § 94o stavebního zákona a na základě tohoto posouzení dle ustanovení § 94p odst. 1 stavebního zákona a ustanovení § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r:

„Rodinný dům včetně staveb doplňkových, garáže a domácí ČOV“

na pozemcích: pozemková parcela číslo 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov.

Stavba obsahuje:

- I. *Novostavba rodinného domu obsahující garáž*
- II. *Přípojka elektro NN od elektroměrného rozvaděče k RD (měřená část)*
- III. *Přípojka vodovodu k RD*
- IV. *Přípojka kanalizace splaškové od RD a ČOV*
- IV. *Přípojka kanalizace dešťové od RD do akumulární nádrže a zemní vsak*
- V. *Zpevněné plochy (příjezdová komunikace, okapový chodník)*
- VI. *Terénní a sadové úpravy*
- VII. *Domácí ČOV s přepadem do vsaku*
- VIII. *Oplocení pozemku hraničící s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi*

Jedná se o novostavbu rodinného domu, který je jednopodlažní, nepodsklepený, bez využitého podkroví o zastavěné ploše 196 m². Vstup je z východní strany na úroveň o cca 180 mm nad upraveným terénem v tomto místě do zádveří. Na zádveří navazuje chodba, ze které je řešen vstup do jednotlivých pokojů, společného obývacího pokoje s jídelnou a kuchyní, dětského pokoje, koupelny a pracovny se samostatnou koupelnou. Z pracovny je potom přímý vstup do garáže a do technické místnosti.

Rodinný dům je zastřešen sedlovou střechou o malém sklonu (cca 35° - stejný jako u okolních objektů).

Konstrukčně je rodinný dům tradičně zděný z plynosilikátových tvárníc přesného zdění na tenkovrstvý tmel. (Hebel, Ytong, Porfix...), stropy jsou sádrokartonové, podvěšené na spodních pásnicích styčnickových vazníků. Krov sedlový tvořený styčnickovými vazníky podporovanými (Kasper CZ s.r.o.) v osové části RD s částečným úložným prostorem nastupovaným stahovacími schody z předsíně. Navrhovaný střešní plášť rodinného domu bude lehký z krytiny z poplastovaného plechu „Prefalz s falcy včetně okapů, žlabů a svodů.

Záměrem stavebníka je zřídit na pozemku ve svém vlastnictví nový rodinný dům včetně garáže určený k trvalému bydlení rodiny stavebníka. Nový RD bude obsahovat 1 bytovou jednotku o velikosti 3 + 1, s pracovnou, technickou místností, a se sociálními zařízeními s užitnou vnitřní podlahovou plochou (bez plochy garáže) 103,93 m² – z toho plocha obytná 76,17 m². Garáž má plochu 54,05 m².

Přístup a příjezd k novému RD s krátkodobým parkováním, odstavnou plochou a garáží bude proveden ze stávající místní komunikace na pozemku p.č. 1533 ze severní strany, s novou zpevněnou plochou přístupu z betonové zámkové dlažby před RD. Novostavbou RD včetně garáže nedojde k zásahu na pozemky sousedních vlastníků !!!

Navržená novostavba RD se nachází v zastavěném území města obce Kohoutov. Navržený objekt je přístupný pro pěší a automobily z místní komunikace, na pozemku p.p.č. 1533 v katastrálním území

Kohoutov. Napojení bude provedeno novým sjezdem na jihozápadní straně pozemku. Napojení nového RD na místní účelovou komunikaci bude provedeno zpevněnou plochou z betonové zámkové dlažby. V místě napojení na komunikaci bude provedeno osazení nového vodícího pásku v betonovém loži s novým odvodňovacím žlabem pojezdovým, odvodněným novou dešťovou kanalizací zaústěnou na pozemek ve vlastnictví stavebníka.

Doprava v klidu – je řešena na stávajícím pozemku ve vlastnictví stavebníka. Dopravní obslužnost i parkování je u objektu zajištěno novou zpevněnou plochou před garáží z uválcovaného štěrku pro krátkodobé parkování 1 osobního automobilu a trvalé parkování 2 automobilů v garáži.

Rodinný dům bude napojen přípojkami na stávající inženýrské sítě.

Zásobování el. energií - podél komunikace na západní straně pozemku pro stavbu vede nadzemní vrchní vedení distribuční soustavy elektro NN ve správě ČEZ Distribuce a.s. (nadzemní vedení NN do 1 kV). Z vrchního vedení, bude napojena novostavba rodinného domu. Délka elektro přípojky - přívodního kabelového vedení od elektroměrného rozvaděče k budově RD (AYKY 4 x 10) 40,40 m (měřená část).

Na sloupu vrchního vedení distribuční soustavy elektro bude v rámci rozšíření distribuční soustavy elektro NN umístěna pojistková skříňka SS 100, ze které bude napojen sloupek s měřením na hranici pozemku 1535/2 v katastrálním území Kohoutov. Z tohoto elektroměrného rozvaděče s elektroměrem bude napojena rozvodná skříňka s jističi, umístěná v zádveři domu. Rozšíření distribuční sítě elektro NN (tj. osazení pojistkové skříňky na sloupu vrchního vedení distribuční soustavy elektro NN se svedením elektrické energie kabelem z vrchního vedení do této skříňky) zajišťuje samostatně ČEZ Distribuce a.s. (není součástí novostavby rodinného domu) v rámci svých zákonných povinností, na podkladě žádosti stavebníka o zřízení odběrného místa pro novostavbu a uzavření smlouvy o odběru. Kabelová přípojka, měřená část od pojistkové skříňky do elektroměrného rozvaděče v RD je součástí novostavby.

Zásobování vodou je u předmětné stavby novou vodovodní přípojkou napojenou na již provedenou odbočku ze stávajícího veřejného vodovodu vedeného na pozemku p.p.č. 1533 v katastrálním území Kohoutov, PE63. Délka vodovodní přípojky - přívodního potrubí PE DN 40 x 3,7, od místa napojení k budově RD21,80 m. Pokračující nové potrubí vodovodní přípojky bude zaústěné do technické místnosti přízemí RD, kde bude cca 500 mm nad podlahou osazena nová vodoměrná souprava s hlavním uzávěrem vody dle požadavků provozovatele veřejné sítě.

Zásobování teplem předmětné stavby - nový RD bude vytápěn tepelným čerpadlem Vaillant VWL 75-5 (případně NIBE F2040) jako hlavním zdrojem vytápění.

Vytápění objektu a ohřev teplé vody bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch – voda Vaillant aroTHERM ve spiltové verzi. Čerpadlo se skládá z venkovní jednotky umístěné v blízkosti vytápěného objektu. Venkovní jednotka je napojena na otopný systém a na zásobník TUV o objemu 188 litrů v kompaktní jednotce UniTower (forma lednice). Uvnitř objektu je také umístěno komfortní ovládání tepelného čerpadla.

Jednotka bude umístěna u severozápadní fasády v SZ rohu objektu. Hladina akustického tlaku v referenční vzdálenosti 1m od jednotky má dle technického listu výrobce hodnotu 52 dB(A), ve vzdálenosti 5m je hladina akustického tlaku 38 dB(A) < 40 dB. K nejbližší nemovitosti na stp.č. 309 je vzdálenost tepelného čerpadla cca 46 m od rodinného domu.

V technické místnosti bude umístěn i automatický teplovodní kotel ROJEK A 15 U, umožňující automaticky spalovat dřevěné pelety o průměru 6 – 8 mm, kvalitní bílé, ale i s příměsí kůry a hnědé uhlí Ořech 2 o zrnitosti 4 - 25 mm. Díky zásobníku paliva, elektronické regulaci a hořáku se šnekovým podavačem, může kotel pracovat v automatickém režimu i několik dní.

Doplňkovým zdrojem vytápění jsou navržena krbová kamna osazená v obývacím pokoji RD. Doplňkové příležitostné přitápění: Nordpeis salzbuk L krbová kamna s uzavřeným ohništěm, umístěná 1 ks v obytné místnosti v přízemí, palivo suché kusové dřevo (s minimem exhalací, nezatežujícím životní prostředí), tepelném výkonu 2 kW.

Likvidace splaškových vod - vzhledem k tomu, že se v blízkosti nevyskytuje kanalizace ani žádná vodoteč, zajistil projektant provedení hydrogeologického průzkumu a na základě jeho výsledků je navržena likvidace splaškových vod v domovní aerobní čistírně odpadních vod (s možností doplnění zařízení na dávkování síranu železitého) a vypouštění vycištěných odpadních vod do vod podzemních

prostřednictvím infiltračního lože. Umístění navržených zařízení je dáno konfigurací terénu a polohou objektů. Konstrukčně se jedná o samonosnou vodotěsnou PP nádrž osazenou speciální vnitřní technologií. Jednotlivé čisticí zóny jsou odděleny přepážkami. První čisticí zónou je zóna dosazovací. Do té odpadní voda natéká skrze nátokový koš, ve kterém se zachycují nerozpustné a plovoucí látky. V samotné dosazovací komoře dochází k usazování hrubých nečistot v odpadní vodě a vlivem jemnobublinné aerace k rozbourání a mělnění toaletního papíru a dalšího odpadního materiálu. Z usazovací komory odpadní voda natéká do komory aktivační. V té již probíhá biologické čištění na principu provzdušňování odpadní vody jemnobublinnou aerací. Tu zajišťují dva válcové provzdušňovací elementy. Aerací dochází k oxylčování odpadní vody a tvorbě bakterií, které zajišťují odbourávání organického znečištění. Vzhledem k tomu, že přečištěné odpadní vody budou vypouštěny do vod podzemních je možné, v případě zjištění nevyhovující kvality vypouštěných vod v parametru fosfor, dovybavení ČOV zařízením pro chemické srážení fosforu, které snižuje jeho hodnotu v odpadních vodách. Zařízení pro chemické srážení se osazuje do vnitřního prostoru ČOV stejně jako box pro umístění dmyhadla a jeho ovládání. Toto zařízení je složeno z dávkovacího čerpadla, kanystru o objemu 5 l a mechanických spínacích hodin. To vše (mimo kanystr) je umístěno v samostatném uzavřeném boxu, který zajišťuje ochranu technologie před poškozením. Dávkovací čerpadlo nasává ze zásobního kanystru síran železitý a dávkuje jej do aktivační komory ČOV. Velikost dávky je nastavena na čerpadle dle typu čistírny stejně jako spínací hodiny, které dle nastavení dávkuje síran železitý do aktivační komory v potřebném počtu dávkovacích cyklů. Tímto procesem fosfor vytváří sraženinu, která sedimentuje v kalu a z ČOV je odstraňována při odkalení fekálním vozem. Čistírna odpadních vod AC 4 EO je vybavena 5L kanystrem, který při optimálním dávkování nastaveným výrobcem ČOV zajišťuje dostatečnou kapacitu síranu železitého na cca 1 měsíc. Výrobce disponuje pro výše uvedenou ČOV certifikátem dle ČSN EN 12 566-3 (dokladuje požadovanou úroveň odstranění uhlikatého znečištění) a označením CE.

Číslo hydrologického pořadí povodí:	1-01-01-0770-0-00 Hradištský potok
Hydrologický rajon:	4240 Královédvorská synklinála
Orientační souřadnice ČOV:	S-JTSK [X:1015183 Y: 633449]

DČOV včetně vsaku je stavbou vodního díla a je povolována ve společném povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Příslušnost k vydání společného povolení se řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. DČOV je stavbou vedlejší souboru staveb. Stavbou hlavní souboru staveb je v tomto případě rodinný dům.

Likvidace dešťových vod předmětné stavby je navržena nová. Přípojka kanalizace dešťové od RD a zemní vsaky. Délka kanalizační přípojky - odpadní potrubí PVC DN 100 od střešních svodů k akumulační nádrži o obsahu 2000 l a dále k zemnímu vsaku 29,50 m. Zemní vsak od akumulační nádrže kruhový půdorys, průměr 800 mm s výplní makadamem (objem 8,7 m³) 1 ks. Zemní vsak od svodů ze střechy budovy RD kruhový půdorys, průměr 800 mm s výplní makadamem (objem 8,7 m³) 2ks

Dešťové vody ze střechy budovy (z podokapních žlabů a svodů) budou svedeny kanalizačním potrubím (přípojka kanalizace dešťové, v materiálu PVC DN 125) do zemních vsaků s výplní z makadamu. Jeden vsak, umístěný na volné ploše (p.p.č. 1534 v katastrálním území Kohoutov) na západní straně RD – vsakovací jímka pro svedenou povrchovou dešťovou vodu z přepadu z akumulační nádrže, hloubka 2,5 m od terénu. Další dva, umístěny na volné ploše na severní straně RD, pod domem - pro svedenou dešťovou vodu ze střechy budovy RD, hloubka 1,5 m od terénu. Dešťové vody ze zpevněných ploch (plochy u domu) jsou svedeny příčným sklonem na přilehlý zatravněný terén (na pozemku pro stavbu), kde se dešťové vody rozptýlí a postupně vsáknou do podloží (geologické podmínky na pozemku stavebníka to umožňují a poměr ploch, schopných vsakování a celkové plochy pozemku je větší, než 0,4).

Odstavná a parkovací stání – před garáží je navržena nová nezpevněná plocha z uvalcovaného štěrku a pro vstup od vjezdové a vstupní brány betonová zámková dlažba. Součástí domu je garáž .

Nakládání s odpady je řešeno popelnicí umístěnou na zpevněné ploše u vstupu na pozemek (u vstupu a vjezdu), která bude svážena pravidelně v rámci obce Kohoutov k ekologické likvidaci.

Výše uvedená stavba bude umístěna a provedena na pozemcích: pozemková parcela číslo 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov, dle předložené projektové dokumentace stavby, kterou vypracoval Ing. Vojtěch Hlaváček (zodpovědný projektant), ČKAIT 0601778, zakázkové číslo 07/2021 z 03/2021.

Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace:

Ing. Tomáš Bukovský, osvědčení číslo 0303, Energetické posouzení stavby (budovy)

Ing. Vojtěch Hlaváček, ČKAIT 0601778 – statické posouzení objektu + Požárně bezpečnostní řešení

Ing. Ladislav Malý, ČKAIT 0602750 – Vodovod a kanalizace, ČOV

Petr Tichý – Hydrotrend Trutnov – hydrogeologické posouzení z května 2021, č. zakázky HT 018/21

Pro umístění a provedení stavby stavební úřad stanovuje podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích: 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov tak, jak je zakresleno a okótováno v zastavovacím situačním výkresu C.3. v měřítku 1:250, který je nedílnou součástí dokumentace pro vydání společného povolení vypracované Ing. Vojtěch Hlaváček (zodpovědný projektant), ČKAIT 0601778, zakázkové číslo 07/2021 z 03/2021.
2. Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace:
3. Ing. Tomáš Bukovský, osvědčení číslo 0303, Energetické posouzení stavby (budovy)
4. Ing. Vojtěch Hlaváček, ČKAIT 0601778 – statické posouzení objektu + Požárně bezpečnostní řešení
5. Ing. Ladislav Malý, ČKAIT 0602750 – Vodovod a kanalizace, ČOV
6. Petr Tichý – Hydrotrend Trutnov – hydrogeologické posouzení z května 2021, č. zakázky HT 018/21
7. Účastníci řízení do této mohou nahlédnout u stavebního úřadu ve Dvoře Králové nad Labem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, (dále je „projektová dokumentace“).
8. Pro uskutečnění stavby se jako stavební pozemek a pozemek pro zařízení staveniště určují pozemky p.p.č. 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti dle zvláštních předpisů, dle výsledků výběrového řízení.
10. Stavebník je povinen předem oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změnu v této skutečnosti stavebnímu úřadu oznámí neprodleně.
11. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby.
13. Po dobu stavby je zhotovitel stavby povinen řádně vést stavební deník.
14. Stavebník zajistí, aby byla na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená projektová dokumentace a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
15. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník (zhotovitel stavby) odborné vytyčení sítí technického vybavení u jejich vlastníků – správců. Vytyčení bude přítomen stavebník (zhotovitel stavby) a převezme protokol o vytyčení. Po vytyčení budou provedeny ručně kopané sondy k ověření uložení podzemních sítí.
16. Pracovníci, kteří budou provádět zemní výkopové a stavební práce budou před jejich realizací seznámeni s polohou podzemních sítí technického vybavení včetně jejich ochranných pásem a prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
17. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro práci v ochranných pásmech sítí technického vybavení stanovené normovými hodnotami.
18. Provádění stavby musí vyhovovat zákonu č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonu č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně

některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, a stavebnímu zákonu vč. jeho prováděcích předpisů.

19. Zemní výkopové práce v ochranných pásmech podzemních sítí technického vybavení budou prováděny výhradně ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Odkrytí zařízení podzemních sítí může být provedeno pouze na dobu nezbytně nutnou pro napojení jednotlivého zařízení. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti prověšení a poškození.
20. Zahájení realizace stavby oznámí žadatel (zhotovitel stavby) správcům - vlastníkům stavbou dotčených sítí technického vybavení minimálně 10 pracovních dnů předem.
21. Nad trasami technického vybavení bude dodržován zákaz přejíždění těžké mechanizace a její patkování, pokud není provedena ochrana těchto tras proti mechanickému poškození na základě předešlé dohody s vlastníkem - správcem sítí technického vybavení.
22. Bez souhlasu vlastníků - správců sítí technického vybavení nebude zvyšována ani snižována vrstva zeminy nad zařízením (změněna hloubka uložení zařízení).
23. Stavbou nesmí dojít k omezení přístupu ke stávajícím zařízením.
24. V průběhu realizace stavby nebudou v ochranných pásmech sítí technického vybavení zřizovány žádné skládky ani doprovodné stavby.
25. Stavbou nesmí být ohrožen provoz stávajících sítí technického vybavení.
26. V případě poškození (obnažení) sítí technického vybavení bude toto neprodleně oznámeno vlastníku - správci sítě, jehož zařízení bylo poškozeno a výkopové či stavební práce zastaveny do doby zřízení nápravy.
27. Před zásypem výkopů přizve stavebník (zhotovitel stavby) vlastníky - správce sítí technického vybavení ke kontrole jejich zařízení. O této kontrole bude proveden zápis. Povinnost kontroly se vztahuje i na neodhalená zařízení.
28. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací. Dojde-li k archeologickému nález, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
29. Stavebník dodrží obsah a podmínky koordinovaného stanoviska Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 02.06.2021, č.j. MUDK-OŽP/38259-2021/nyp14009-2021.
30. Stavebník dodrží obsah a podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 12.05.2021 č.j. MUDK-OŽP/38280-2021/nyp14550-2021.
31. Stavebník dodrží obsah a podmínky vyjádření správců a vlastníků sítí technického vybavení, zejména ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.06.2021 zn. 0101551674.
32. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, zejména: § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 13, § 14, § 15, § 16, § 17, § 19, § 20, § 21, § 25, § 26, § 27, § 31, § 32, § 33, § 34, § 35, § 36, § 37. Dále budou dodrženy příslušné normové hodnoty.
33. Výkopy budou řádně označeny a zabezpečeny proti pádu osob.
34. V průběhu stavby je žadatel (zhotovitel stavby) povinen udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění je povinen toto na vlastní náklady ihned odstranit.
35. Bude zachována stávající niveleta terénu, terén nebude navyšován.

36. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů; nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů.
37. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu v dostatečném časovém předstihu, za účelem provedení kontrolní prohlídky, následující fáze výstavby: dokončení stavby.
38. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
39. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitého stavu.
40. Stavba bude provedena v rozsahu a podle ověřené projektové dokumentace. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí v souladu s ustanovením 159 odst. 2 stavebního zákona. Ověřená dokumentace stavby je přílohou pro stavebníka a příslušnou obec, která bude zaslána po nabytí účinnosti tohoto společného povolení.
41. Změny stavby oproti ověřené projektové dokumentaci nesmějí být provedeny bez předchozího projednání se stavebním úřadem.
42. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
43. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
44. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu dokončení výše uvedené stavby.
45. Stavebník zajistí v souladu s ustanovením § 119 odst. 1 stavebního zákona, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Účastníkem řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu je:

Margita Hošková, nar. 06.11.1958, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1

Odůvodnění:

Dne 25.06.2021 podala Margita Hošková, nar. 06.11.1958, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1, kterou zastupuje Vojtěch Hlaváček, IČO 11604280, nar. 20.06.1953, Švédská č.p. 462, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, žádost o vydání společného povolení pro stavbu: „Rodinný dům včetně staveb doplňkových, garáže a domácí ČOV“, na pozemcích: pozemková parcela číslo 1535/2 a 1534 v katastrálním území Kohoutov. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební úřad posoudil podanou žádost o vydání společného povolení ve společném řízení se všemi předloženými doklady a podklady, podle ustanovení § 94o stavebního zákona.

Stavební úřad opatřením pod č.j.: MUDK-VÚP/86823-2021/vn25005-2021 ze dne 17.09.2021 podle § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného řízení a současně, protože jde o záměr v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, podle § 94m

stavebního zákona nařídil k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 26.10.2021 v 09:15 hodin se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání bylo oznámeno veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky a které překračují rozsah, se nepřihlíží.

Účastníci řízení byli upozorněni, že mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Stavební úřad dal ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci, s upozorněním, že rozhodnutí bude vydáno nejdříve 3 dny po skončení lhůty pro podání námitek účastníků řízení a stanovisek dotčených orgánů. Jednalo se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námitky uplatněné v této době by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. V případě, že svého práva na nahlédnutí do spisu a na vyjádření se podkladům rozhodnutí nebude využito, stavební úřad má za to, že s vydáním rozhodnutí souhlasí.

Podle ustanovení § 94k stavebního zákona, účastníkem společného územního a stavebního řízení je:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn,
- c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem,
- d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku,
- e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení pro účastníky řízení podle příslušných ustanovení správního řádu:

Podle ustanovení § 36 odst. 1 správního řádu účastníci řízení jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Podle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu účastníci řízení mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Stavební úřad zároveň v oznámení o zahájení řízení upozornil, že v případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do stanoveného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a územního plánování. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28

správního řádu. Nikdo jiný se účastenství nedomáhal. Námitky účastníků řízení, důkazy účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů nebyly ve výše uvedené stanovené lhůtě uplatněny.

Podle § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Podle § 94n odst. 4 stavebního zákona námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případech námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Podle ustanovení § 94k stavebního zákona je účastníkem společného územního a stavebního řízení: a) stavebník, b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno. Na podkladě tohoto ustanovení byli účastníky řízení stanoveni:

- a) Margita Hošková, nar. 06.11.1958, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1, kterou zastupuje Vojtěch Hlaváček, IČO 11604280, nar. 20.06.1953, Švédská č.p. 462, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1
- b) Obec Kohoutov, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
- e) Lukáš Puschmann, Krakonošovo náměstí č.p. 74, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
Ing. Václav Bureš, Kohoutov č.p. 154, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Miroslav Udatný, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jana Udatná, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Stavební úřad nestanovil jiný okruh účastníků zejména z důvodu, že záměr bude realizován na pozemcích uvedených v rozhodnutí a dle názoru stavebního úřadu a vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů nemohou být dotčena vlastnická práva dalších sousedních pozemků.

Námitky účastníků řízení, důkazy účastníků řízení ani stanoviska dotčených orgánů nebyly uplatněny.

V řízení byla dále doložena následující stanoviska, rozhodnutí dotčených orgánů:

- Souhrnné vyjádření Obce Kohoutov ze dne 17.06.2021 zn. Obec/2021/40
- Smlouva o uzavření budoucích smluv o připojení odběrných elektrických zařízení k distribuční soustavě č. 20_SOBS01_4121717588
- Závazné stanovisko příslušného vodoprávního úřadu k domovní čistírně odpadních vod vydané Městským úřadem Dvůr Králové n.L. dne 15.09.2021, č.j. MUDL-OŽP/72954-2021/ott23358-2021
- Rozhodnutí povolení k nakládání s vodami k vypouštění odpadních vod do vod podzemních příslušného vodoprávního úřadu Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 15.09.2021 č.j. MUDK-OŽP/72953-2021/ott23357-2021

- Koordinované stanovisko dotčených orgánů státní správy Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem ze dne 02.06.2021, č.j. MUDK-OŽP/38259-2021/nyp14009-2021
- Závazné stanovisko orgánu územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové n.L. ze dne 14.05.2021, č.j. MUDK-VÚP/41816-2021/kaj14730-2021
- Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu, vydané orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dne 12.05.2021 č.j. MUDK-OŽP/38280-2021/nyp14550-2021
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví Krajské hygienické stanice Královéhradeckého kraje ze dne 24.05.2021 č.j. KHSHK 14186/2021/HOK.TU/Va
- Vyjádření správců či vlastníků sítí technického vybavení, zejména ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 21.08.2021 zn. 0101551674, Telco Pro Services, a.s. ze dne 21.06.2021 zn. 0201262709, ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 21.06.2021 zn. 0700401760, Cetin, a.s. ze dne 21.06.2021 č.j. 703873/21, GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.06.2021 zn. 5002408031
- Protokol – stanovení radonového indexu pozemku z 26.03.2021, č. zak. 1138-21
- Průkaz energetické náročnosti budovy ze dne 07.06.2021, ev.č. 362355.0
- Hydrogeologické zhodnocení a vyjádření k podmínkám vsakování OV do půdních vrstev z května 2021
- PD vodovod, kanalizace, ČOV z 03/2021, zak.č. 07/2021.

U vyjádření, kde v průběhu řízení skončí nebo skončila platnost těchto vyjádření, stavebník zajistí vydání nového vyjádření a dodržení podmínek ve vyjádřeních uvedených.

Závazná stanoviska jsou kladná a podmínky v nich uvedené byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Úřad územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem posoudil výše uvedený záměr z hlediska územního plánování a došel k závěru, že záměr je přípustný a stavební úřad se s tímto stanoviskem ztotožnil.

V provedeném společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona.

Podle ustanovení § 94o stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení stavební úřad posoudil, zda je stavební záměr v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

(2) Stavební úřad dále ověřil zejména, zda

- a) dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu,
- b) je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

(3) Stavební úřad ověří rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení dospěl k závěru, že stavební záměr je v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona a rozhodl o vydání společného povolení pro výše uvedený stavební záměr.

Podle ustanovení § 94p odst. 5 stavebního zákona společné povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti.

Pro užívání dokončené stavby bude stavebník postupovat v souladu s ustanovením § 119 stavebního zákona v návaznosti na ustanovení § 152 stavebního zákona.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

otisk úředního razítka

Renata Voňková
odborná referentka

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci rozhodnutí):

- stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci
- ověřená projektová dokumentace
- štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl zaplacen dne 29.11.2021.

**Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce
a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

dne Sejmuto dne
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Obecní úřad Kohoutov tímto žádáme o vyvěšení tohoto rozhodnutí – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu. Po sejmutí žádáme o vrácení rozhodnutí – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto rozhodnutí – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Upozornění:

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu podle § 25 správního řádu, a to zejména veřejnosti, které je oznamováno veřejnou vyhláškou.

Doručí se:

Doporučeně do vlastních rukou:

Vojtěch Hlaváček, Švédská č.p. 462, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1 (2x)
zastoupení pro: Margita Hošková, Bolkovská č.p. 73, Libeč, 541 01 Trutnov 1
Lukáš Puschmann, Krakonošovo náměstí č.p. 74, Vnitřní Město, 541 01 Trutnov 1
Ing. Václav Bureš, Kohoutov č.p. 154, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Miroslav Udatný, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jana Udatná, Kohoutov č.p. 11, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

DS

Obec Kohoutov, IDDS: 5zcapkv
sídlo: Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
sídlo: Kutnohorská č.p. 59/23, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor ŽP - koordinátor, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Kohoutov, IDDS: 5zcapkv

sídlo: Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, IDDS: dm5ai4r
sídlo: Habrmanova č.p. 19/1, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

ostatní – veřejná vyhláška

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Kohoutov, úřední deska, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

a.a.

Vypraveno: 30.11.2021