



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

Odbor výstavby a územního plánování

Č. j.: MUDK-VÚP/23744-2017/vn8185-2017

Spis. a skart. znak: 328.3 A

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Vyřizuje: Renata Voňková

Telefon: 499 318 263

E-mail: vonkova.renata@mudk.cz

Datum: 15.03.2017

Účastníci řízení:

Žadatel:

Ing. Jaroslav Lohynský, nar. 17.08.1972, Husova č.p. 244, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Kohoutov, IČO 00278017, Kohoutov 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Účastníci řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 08.02.2017 podal Ing. Jaroslav Lohynský, nar. 17.08.1972, Husova č.p. 244, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby:

**likvidace splaškových odpadních vod
pro stávající rodinný dům Kohoutov č.p. 50**

na pozemku: st.p.č. 87 (zastavěná plocha a nádvoří) a p.p.č. 207 (zahrada) v katastrálním území Kohoutov. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení o umístění stavby.

Stavba obsahuje:

Jedná se o vybudování čistírny odpadních vod pro stávající rodinný dům č.p. 50 Kohoutov. Jde o typovou plastovou samonosnou domovní čistírnu odpadních vod pro zatížení 4 ekvivalentními osobami. Součástí stavby je gravitační splašková kanalizace DN 100 7,9 m a DN 125 2,8 m. Přečištěná odpadní voda bude vypouštěna do bezejmenné vodoteče, která je levostranným přítokem vodoteče Drahyň. DČOV bude umístěna ve vzdálenosti 3,5 m západním směrem od stávajícího rodinného domu, dle situačního výkresu - koordináčního situačního výkresu D.2, který je součástí dokumentace stavby, kterou vypracoval Martin

VYŘEŠENO

16. 03. 2017

OBECNÍ ÚŘAD KOHOUTOV

SEJMUTO

3. 04. 2017

544 01 p. Dvůr Králové

Ing. GREGA Ladislav

Čapek, autorizovaný technik pro stavby vod. hosp. a krajinného inženýrství, spec. stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0602131.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a dle ustanovení § 84 odst. 1 stavebního zákona příslušný k vydání územního rozhodnutí, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání, jelikož se jedná o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, spojené s ohledáním na místě na den

18. dubna 2017 (úterý) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Konání veřejného ústního jednání se v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu stavební úřad umožňuje každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí. Do podkladů lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu, nejlépe v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.

Závazná stanoviska, která mohou uplatňovat dotčené orgány a námítky účastníků řízení v souladu s ustanovením § 89 stavebního zákona musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Nejpozději při veřejném ústním jednání musí být uplatněny také připomínky veřejnosti. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastníci řízení ve svých námítkách musí uvést skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Toto oznámení je zároveň informací dle ustanovení § 70 zákona číslo 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky a které překračují rozsah, se nepřihlíží.

Stavební úřad dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí až do vydání rozhodnutí ve věci. Rozhodnutí bude vydáno nejdříve 3 dny po konání veřejného ústního jednání. Jedná se o možnost seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro podání námitek. Námítky uplatněné v této době by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení. V případě, že svého práva na podání námitek nebo stanovisek, na nahlédnutí do spisu a na vyjádření se k podkladům rozhodnutí nevyužijete, stavební úřad má za to, že s vydáním rozhodnutí souhlasíte.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do výše uvedeného okruhu účastníků řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se v souladu s ustanovením § 28 správního řádu svého účastenství domáhat, a to písemnou formou adresovanou na Městský úřad Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a územního plánování.

VYVEŠENO
SEJMUTO

6. 03.
3. 04.

OBECNÍ ÚŘAD KOHOUTOV

Ing. GREGA Ladislav

2544 01 p. Dvůr Králové



Žadatel zajistí v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace musí obsahovat údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Podrobné obsahové náležitosti informace stanoví ustanovení § 8 vyhlášky č. 503/2066 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad určuje pro vyvěšení informace veřejně přístupné místo u č.p. 50 Kohoutov (např. oplocení). Informace musí být vyhotovena tak, aby byla zajištěna její čitelnost a odolnost proti povětrnostním vlivům, nejméně o velikosti A3. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení.

Stavební úřad stanovuje, že účastníci územního řízení, veřejnost i dotčené orgány mohou do grafické přílohy oznámení nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu, nejlépe v pondělí a ve středu od 8:00 do 17:00 hod.

"otisk razítka"

Renata Voňková
odborná referentka

Výzva žadateli k úhradě správního poplatku:

ve výši 300 Kč, variabilní symbol 8008006636, poplatek byl stanoven dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, jako položka 17 bod 1 písm. g) sazebníku správních poplatků. Částku je možno uhradit na pokladně Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem nebo bankovním převodem (číslo účtu/kód banky: 187580614/0300).

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno na úřední desce dne

Sejmuto dne.....

Vyvěšeno na elektronické úřední desce

(tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup): dne

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

VYVĚŠENO
SEJMUTO

15. 03. 2017

3. 3. 04. 2017

OBECNÍ ÚŘAD KOHOUTOV
544 01 p. Dvůr Králové

Ing. GREGA Ladislav



Obecní úřad Kohoutov tímto žádáme o vyvěšení tohoto oznámení – veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické desce úřadu po dobu 15-ti dnů. Po sejmutí žádáme o vrácení oznámení – veřejné vyhlášky, opatřené potvrzením o vyvěšení a sejmutí (razítko a podpis orgánu na každý list oznámení) na Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem. Toto oznámení – veřejná vyhláška bude vyvěšena i na úřední desce a elektronické desce Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem.

Doručí se:

Datovou schránkou:

Ing. Jaroslav Lohynský, IDDS: 7wrthrd

trvalý pobyt: Husova č.p. 244, Horní Předměstí, 541 01 Trutnov 1

Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif

sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Obec Kohoutov, IDDS: 5zcapkv

sídlo: Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, úřední deska, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

Obecní úřad Kohoutov, úřední deska, Kohoutov č.p. 65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

dotčené orgány

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, k rukám koordinátora, náměstí T. G. Masaryka č.p. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem 1

a.a.

Vypraveno: 15.03.2017

VYVĚŠENO 15. 03. 2017
SEJMUTO 5. 3. 04. 2017

OBECNÍ ÚŘAD KOHOUTOV
544 01 p. Dvůr Králové

Ing. GREGA Ladislav

